KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
Alamat : Jalan Udayana Singaraja – Bali Telepon (0362) 22570 Fax 25735 Kode Pos 81116

| UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA | | BERITA ACARA PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN |
|---|---|---|
| **Pekerjaan :** | Jasa Konstruksi Pembangunan Gedung Kuliah Kampus Denpasar Universitas Pendidikan Ganesha Tahun Anggaran 2024 | Nomor : 6652/UN48.5.1/TU/2024<br>Tanggal : 3 September 2024<br>Lampiran: Rincian Kemajuan Pelaksanaan (Laporan Mingguan) |

Pada hari ini, **Selasa** Tanggal **Tiga** bulan **September** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertandatangan dibawah ini :

I. Nama : **Gede Supriadi, S.E.,M.Pd**
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Fisik Universitas Pendidikan Ganesha
Alamat : Jalan Udayana Singaraja

II. Nama : **I Ketut Retnadi.,S.Kom**
NIP : 198303072009031013
Jabatan : Pengelola Teknis DPUPR Kota Denpasar
Alamat : Jalan Gatot Subroto VI/J No. 24

III. Nama : **Ir. I Nyoman Gede Pujawan**
Jabatan : Direktur CV. BINA BWANA WISESA
*Alamat* : *Jalan Griya Anyar Gang Bandeng No. 1 Pemogan Denpasar*

IV. Nama : **I Wayan Sutaya,S.E**
Jabatan : Direktur PT. MELANGIT JAYA MANDIRI
Alamat : **Jalan Sekar Jepun VI/No. 14 A Gatsu Timur Denpasar**

Dengan ini menyatakan telah melaksanakan pemeriksaan bersama untuk :

*Pekerjaan* : *Jasa Konstruksi* Pembangunan Gedung Kuliah Kampus Denpasar Universitas Pendidikan Ganesha Tahun Anggaran 2024

Lokasi : Kampus Undiksha Denpasar, Jalan Gurita Sesetan Denpasar
Kemeterian/Instansi : Kementerian Pendidikan, Kebudayaan, Riset, dan Teknologi /Universitas Pendidikan Ganesha

| | | |
|---|---|---|
| DIPA Nomor | : | SP DIPA-023.17.2.677530/2024 Tanggal 24 November 2023<br>Revisi 1 Tanggal 2 Februari 2024 untuk mata anggaran : 4471.CBJ.001.051.A.537113 |
| Kontraktor Pelaksana | : | PT. MELANGIT JAYA MANDIRI |
| Surat Perjanjian Kerja | : | 919/UN48.5.1/TU/2024 |
| Tanggal | : | 7 Februari 2024 |
| Addendum Kontrak I | : | 1140/UN48.5.1/TU/2024 |
| Tanggal Addendum I | : | 21 Februari 2024 |
| Nilai Addendum I | : | **Rp. 12.370.999,00 (Dua Belas Milyar Tiga Ratus Tujuh Puluh Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Rupiah)** |
| Addendum Kontrak II | : | 2764/UN48.5.1/TU/2024 |
| Tanggal Addendum II | : | 8 Mei 2024 |
| Nilai Addendum II | : | **Rp. 13.607.178.000,00 (Tiga Belas Milyar Enam Ratus Tujuh Juta Seratus Tujuh Puluh Delapan Ribu Rupiah)** |

Berdasarkan Pemeriksaan tersebut diatas, bahwa kontraktor bersangkutan telah menyelesaikan pekerjaan sampai dengan tanggal **2 September 2024** dengan kemajuan fisik sebesar **100 %** sesuai dengan Laporan **Minggu ke-XXX (Tiga Puluh)**

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Kemajuan Pekerjaan ini dibuat dan ditandatangani di Singaraja pada tanggal, bulan dan tahun tersebut diatas dalam rangkap yang secukupnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

| | |
|---|---|
| Kontraktor Pelaksana<br>PT. MELANGIT JAYA MANDIRI | Konsultan Pengawas<br>CV. BINA BWANA WISESA |
| PT. MELANGIT JAYA MANDIRI<br>CONTRAKTOR / SUPPLIER | |
| **I Wayan Sutaya,S.E**<br>Direktur | **Ir. I Nyoman Gede Pujawan**<br>Direktur |
| Menyetujui :<br>Pejabat Pembuat Komitmen Fisik<br>Universitas Pendidikan Ganesha | Mengetahui<br>Pengelola Teknis Proyek<br>DPUPR Kota Denpasar |
| **Gede Supriadi, S.E.,M.Pd**<br>NIP. 197709102009121001 | **I Ketut Retnadi., S.Kom.**<br>NIP. 19830307 200903 1 013 |

KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI
UNIVERSITAS PENDIDIKAN GANESHA
Alamat : Jalan Udayana Singaraja – Bali Telepon (0362) 22570 Fax 25735 Kode Pos 81116

**BERITA ACARA SERAH TERIMA I (PERTAMA) PEKERJAAN**
**Nomor : 6654/UN48.5.1/TU/2024**
**Tanggal 3 September 2024**

| | | |
|---|---|---|
| Kegiatan | : | **Jasa Konstruksi Pembangunan Gedung Kuliah Kampus Denpasar Universitas Pendidikan Ganesha Tahun Anggaran 2024** |
| Lokasi | : | Jalan Raya Sesetan Denpasar, Jln. Udayana, Singaraja-Bali |
| Waktu Pelaksanaan | : | **210 (dua ratus sepuluh)** hari kalender |
| Nilai Add Kontrak II | : | **Rp. 12.370.999.000,00(Dua Belas Milyar Tiga Ratus Tujuh Puluh Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Rupiah)** |
| Pelaksana | : | **PT. MELANGIT JAYA MANDIRI** |

Pada hari ini **Selasa**, tanggal **Tiga** bulan **September** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat**, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

| | | |
|---|---|---|
| 1. Nama | : | **Gede Supriadi, S.E.,M.Pd.,M.Pd** |
| Jabatan | : | Pejabat Pembuat Komitmen Fisik Universitas Pendidikan Ganesha |
| Alamat | : | Jalan Udayana Singaraja-Bali |

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Universitas Pendidikan Gnesha, yang selanjutnya disebut sebagai : **PIHAK PERTAMA**

| | | |
|---|---|---|
| 2. Nama | : | **I Wayan Sutaya,S.E** |
| Jabatan | : | Direktur |
| Nama Badan usaha | : | PT. MELANGIT JAYA MANDIRI |
| Alamat kantor | : | Jalan Sekar Jepun VI/No. 14 A Gatsu Timur Denpasar |

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Penyedia, yang selanjutnya disebut sebagai :**PIHAK KEDUA**

Berdasarkan hasil pemeriksaan pekerjaan Jasa Konstruksi Pembangunan Gedung Kuliah Kampus Denpasar Universitas Pendidikan Ganesha Tahun Anggaran 2024 yang tertuang dalam Berita Acara Pemeriksaan Pelaksanaan Pekerjaan Nomor : 6652/UN48.5.1/TU/2024 tanggal 3 September 2024 dengan ini mengadakan Serah Terima I (Pertama) pekerjaan sesuai dengan pasal-pasal sebagai berikut :

**Pasal 1**

1) PIHAK KEDUA menyerahkan untuk pertama kalinya kepada PIHAK PERTAMA hasil pekerjaan Jasa Konstruksi Pembangunan Gedung Kuliah Kampus Denpasar Universitas Pendidikan Ganesha Tahun Anggaran 2024 yang dilaksanakanberdasarkan :
   1. SURAT PERJANJIAN (KONTRAK)
      Nomor : 919/UN48.5.1/TU/2024
      Tanggal : 7 Februari 2024
   2. ADDENDUM KONTRAK I
      Nomor : 1140/UN48.5.1/TU/2024
      Tanggal : 21 Februari 2024
   3. ADDENDUM KONTRAK II
      Nomor : 2764/UN48.5.1/TU/2024
      Tanggal : 8 Mei 2024

**Pasal 2**

**PIHAK KEDUA** masih mempunyai kewajiban untuk mengadakan perbaikan-perbaikan terhadap kerusakan – kerusakan dan cacat dalam masa pemeliharaan selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender terhitung sejak serah terima I (Pertama), sesuai Surat Perjanjian Kerja (Kontrak).

Demikian Berita Acara Serah Terima I (Pertama) Pekerjaan ini dibuat dan dibubuhkan materai Rp. 10.000,- (sepuluh ribu rupiah) serta ditandatangani oleh kedua belah pihak untuk dapat dipergunakan semestinya.

| | |
|---|---|
| PIHAK PERTAMA<br>Pejabat Pembuat Komitmen Fisik | PIHAK KEDUA<br>Kontraktor Pelaksana<br>PT. MELANGIT JAYA MANDIRI |
| METERAI TEMPEL 85FDEALX196953084 10000 | PT. MELANGIT JAYA MANDIRI CONTRACTOR / SUPPLIER |
| **Gede Supriadi, S.E.,M.Pd.,M.Pd** | **I Wayan Sutaya,S.E** |
| NIP.197709102009121001 | Direktur |