Alamat :
JALAN KARNA 10
Telpon 26095

K. RAMES ISWARA S.H. NOTARIS DENPASAR

SALINAN AKTA

Nomor : - 18 -
Tanggal : 9 Desember 1992
Hal : PERSEROAN KOMANDITER
C.V. "BINA BWANA WISATA"
Berkedudukan di Denpasar.

KANTOR NOTARIS

K. Rames Iswara S.H.

DI
DENPASAR

PERSEROAN KOMANDITER

Nomor : 18.-

KANTOR NOTARIS & P.P.A.T.
K. RAMES ISWARA, SH.
Jalan Kaliaa 10, Telp. 26095
DENPASAR

-Pada hari ini, hari Rabu tanggal sembilan Desember - seribu sembilan ratus sembilan puluh dua. ----------

-Hadir dihadapan saya, KETUT RAMES ISWARA Sarjana Hukum, Notaris di Denpasar, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris, kenal dan akan disebutkan-- dalam bagian akhir dari akta ini: ----------

-Tuan Insinyur ANAK AGUNG NGURAH RAI CAKRADARA, ----- swasta, bertempat tinggal di Denpasar, Jalan Pulau -- Sula nomor 14 A. ----------

-dalam hal ini menurut keterangannya bertindak :

a. untuk diri sendiri ; ----------

b. selaku kuasa lisan dari dan karenanya untuk - dan atas nama seberapa perlu, membela, ------ mementingan dan menanggung kepentingan ------ kepentingan : ----------

1. Tuan Insinyur ~~I=KETUT=~~ I MADE OKA SUNARYASA, swasta,- bertempat tinggal di Denpasar, Jalan -------- Waturenggong XVIII.3. ----------

2. Tuan Insinyur I KETUT SUDARMA, swasta, ------ bertempat tinggal di Denpasar, Jalan Letda -- Made Putra nomor 3. ----------

3. Tuan I KETUT SUDARMA ARIYADI, swasta, ------- bertempat tinggal di Denpasar, Jalan Gunung - Mas A.7. ----------

4. Tuan I KETUT SUPARTA, swasta, bertempat ----- tinggal di Banjar Liligundi, Desa Ubung Kaja, Kecamatan Denpasar Barat, Daerah Tingkat II -

Badung. ----------

-Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris. --------

-Penghadap yang bertindak seperti diuraikan diatas -- menerangkan dengan ini mendirikan suatu perseroan --- komanditer dengan memakai syarat syarat dan peraturan peraturan (anggaran dasar) sebagai berikut: .---------

---------- Pasal 1.----------

-Perseroan ini dinamakan: C.V. "BINA BWANA WISATA" -- dan bertempat kedudukan di Denpasar, dengan cabang -- cabang/perwakilan perwakilannya di tempat tempat lain yang dianggap perlu. ----------

---------- Pasal 2. ----------

-Maksud dan tujuan dari perseroan ini ialah menjalan-kan usaha usaha dalam bidang konsultan perencana ---- yang meliputi pekerjaan bangunan hotel, gedung ------ gedung dan jalanan, satu dan lain dalam arti kata --- yang seluas luasnya. ----------

---------- Pasal 3. ----------

-Perseroan ini dimulai pada hari ketika akta ini di-- tanda tangani dan didirikan untuk waktu yang lamanya-tidak ditentukan.----------

-Masing masing pesero sewaktu waktu berhak untuk me-- ngundurkan diri dari perseroan, asal saja memberita-- hukan kehendaknya itu secara tertulis kepada para --- pesero lainnya tiga bulan sebelumnya.----------

-Dalam kejadian demikian, maka bagian dalam modal---- dari pesero yang mengundurkan diri itu akan dikeluar-kan dari perseroan dan dibayarkan dengan tunai kepada nya dalam tempoh tiga bulan, terhitung dari dan ----- menurut keadaan pada hari dan tanggal keluarnya, ----

KANTOR NOTARIS & P.P.A.T.
A. A. AGUNG ISWARA, SH.
Jalan Kresna 10. Telp. 25095
D E N P A S A R

sedang selanjutnya perseroan diteruskan oleh para ---
pesero lainnya.----------

----------Pasal 4.----------

-Modal perseroan ini disetujui sebesar Rp. 6.000.000.
(enam juta rupiah). ----------

-Tiap tiap penyetoran dalam modal oleh masing masing-
pesero dilakukan atas permupakatan mereka bersama dan
dimasukkan sebagai "kredit" dalam buku buku perseroan
untuk penyetoran penyetoran mana diberikan suatu tan-
da pembayaran yang untuk sahnya harus ditanda tangani
oleh semua pesero. ----------

-Selain modal pesero Tuan Insinyur Anak Agung -------
Ngurah Rai Cakradara juga memberikan tenaga, --------
kecakapan dan waktunya kepada perseroan.----------

---------- Pasal 5. ----------

-Pesero Tuan Insinyur Anak Agung Ngurah Rai Cakradara
adalah pesero pengurus satu satunya dengan kedudukan-
sebagai "Direktur." ----------

-Para pesero lainnya adalah para pesero komanditer --
yang hanya turut bertanggung jawab hingga ----------
jumlah pemasukannya dalam modal perseroan.----------

---------- Pasal 6. ----------

-Direktur mewakili perseroan didalam dan diluar -----
Pengadilan tentang segala hal dan segala kejadian ---
dan karenanya berhak untuk menanda tangani atas nama-
perseroan, mengikat perseroan pada pihak lain pada --
perseroan serta menjalankan segala tindakan ---------
baik yang mengenai pengurusan maupun pemilikan, -----
dengan pembatasan bahwa untuk: ----------

a. meminjam atau meminjamkan uang atas nama perseroan

(dalam hal ini tidak termasuk pengambilan uang --- dari kredit yang telah dibuka); ----------

b. mengikat perseroan sebagai penanggung/penjamin; --

c. membeli atau menjual atau melepaskan hak atas ---- barang barang tidak bergerak, termasuk bangunan -- bangunan dan hak hak atas tanah serta perusahaan - perusahaan; ----------

d. memberatkan harta kekayaan perseroan, ----------

-haruslah mendapat persetujuan tertulis terlebih ---- dahulu dari pesero lainnya. ----------

-Pesero pengurus berhak pula mengangkat seorang ----- atau lebih sebagai kuasa untuk mewakili perseroan --- dan memberikan secara tertulis kepada mereka -------- kekuasaan kekuasaan yang tertentu.----------

---------- Pasal 7. ----------

-Pesero komanditer baik bersama sama maupun masing -- masing setiap waktu berhak memasuki bangunan bangunan, halaman halaman dan tempat tempat lain yang digunakan dan/atau dikuasai oleh perseroan dan berhak memeriksa buku buku, bukti bukti, surat surat, memeriksa dan -- mencocokan keadaan uang kas dan lain sebagainya serta mengetahui segala tindakan yang telah dijalankan oleh pesero pengurus dan pesero pengurus diwajibkan ------ memberikan penjelasan penjelasan tentang semua hal -- yang ditanyakan dalam pengawasan dan pemeriksaan ---- tersebut.----------

---------- Pasal 8. ----------

-Kepada pesero pengurus dapat diberi gaji yang besar- nya ditentukan atas permupakatan semua pesero. ------

-Gaji ini dan pengeluaran pengeluaran lainnya untuk--

keperluan perseroan dimasukkan sebagai "ongkos" dalam buku buku perseroan. ----------

---------- Pasal 9. ----------

-Buku buku perseroan ditutup pada akhir bulan Desember tiap tiap tahun, untuk pertama kalinya pada akhir bulan Desember seribu sembilan ratus sembilan puluh - tiga. ----------

-Selambat lambatnya pada akhir bulan Maret tahun berikutnya, untuk pertama kali pada akhir bulan Maret tahun seribu sembilan ratus sembilan puluh empat, makapenutupan buku buku tersebut harus sudah dibuat ----- neraca dan perhitungan laba rugi yang untuk sahnya -- harus ditanda tangani oleh semua pesero.----------

-Pengesahan neraca dan perhitungan laba rugi tersebut berarti memberikan penglunasan dan pembebasan sepenuh nya kepada pesero pengurus atas segala tindakannya -- dalam tahun buku yang bersangkutan. ----------

-Pembagian keuntungan harus segera dilakukan setelah- neraca dan perhitungan laba rugi tersebut disahkan,-- sedang jikalau diderita kerugian, maka kerugian itu-- harus segera ditutup dengan jalan mengurangi modal -- atau menambah penyetoran. ----------

---------- Pasal 10. ----------

-Keuntungan keuntungan yang didapat dari- dan kerugian kerugian yang diderita oleh perseroan dibagi antara dan dipikul oleh para pesero masing masing menurut perbandingan bagian mereka dalam modal perseroan, dengan mengindahkan batas tanggung jawab bagi para pesero komanditer seperti yang tercantum dalam pasal 5- alinea kedua. ----------

---------- Pasal 11. ----------

-Jikalau salah seorang meninggal dunia, maka per ----
seroan diteruskan oleh para pesero lainnya dengan ---
ahli waris dari pesero yang meninggal dunia itu atau-
mereka yang mendapat haknya yang terhadap urusan ----
mengenai perseroan ini harus diwakili oleh salah se--
orang diantara mereka atau oleh seorang lain yang ---
dikuasakan oleh mereka bersama.----------

-Jikalau salah seorang pesero dinyatakan pailit, atau
ditaruh dibawah pengampuan (curatele) maka sehari ---
sebelum vonnis dijatuhkan pesero itu dianggap telah--
keluar dari perseoan dan bagian dalam perseroan dari-
pesero yang tersangkut akan dikeluarkan dari per-----
seroan dan akan dibayarkan dengan tunai kepada ------
pengurus atau wakilnya yang sah dalam tempoh satu ---
tahun terhitung dari dan menurut keadaan pada hari---
dan tanggal keluarnya pesero tersebut, sedang -------
selanjutnya perseroan diteruskan oleh para pesero ---
lainnya.----------

---------- Pasal 12. ----------

-Masing masing pesero tidak diperbolehkan memindahkan
atau menggadaikan bagiannya dalam perseroan, baik se-
bagian maupun seluruhnya kepada pihak lain, jikalau--
tidak mendapat persetujuan tertulis terlebih dahulu -
dari para pesero lainnya, demikian pula untuk meneri-
ma pesero baru dan selanjutnya dengan ketentuan bah--
wa yang dapat diterima dan berhak menjalankan hak-hak
nya sebagai pesero dalam perseroan ini hanyalah Warga
Negara Indonesia. ----------

---------- Pasal 13. ----------

-Segala hal yang tidak atau tidak cukup diatur dalam-akta ini diputuskan atas permupakatan semua pesero. -
-Jikalau mereka tidak mendapat permupakatan, maka salah seorang diantara mereka dapat meminta kepada Ke--tua Pengadilan Negeri ditempat kedudukan perseroan -- supaya diangkat suatu Badan Pemisah yang terdiri dari tiga orang. ----------
-Badan Pemisah tersebut harus memberikan keputusan -- dalam tempoh dua bulan terhitung dari hari pengangkat annya sesudah memberikan kesempatan kepada semua pi--hak untuk membela kepentingannya masing masing, terma suk mengenai ongkos ongkos yang harus dipikul oleh -- masing masing pihak. ----------
-Putusan Badan Pemisah ini mengikat semua pihak dan-- merupakan putusan dalam tingkat yang tertinggi. -----
---------- Pasal 14. ----------
-Para pesero memilih tentang hal ini dan segala aki--batnya tempat kediaman hukum yang sah dan tidak berubah pada Kepaniteraan Pengadilan Negeri ditempat ke--dudukan perseroan. ----------
---------- DEMIKIANLAH AKTA ----------
-Dibuat dan dilangsungkan di Denpasar, pada hari dan-tanggal tersebut dalam kepala akta ini, dengan diha--diri oleh Nona Nona Ni Wayan Deni dan Ida Ayu Maetri, kedua duanya pegawai kantor Notaris, bertempat ------ tempat tinggal di Denpasar, sebagai saksi saksi.-----
-Akta ini dengan segera setelah dibacakan oleh saya,- Notaris kepada penghadap dan saksi saksi ditanda ---- tangani oleh penghadap, kemudian oleh saksi saksi dan saya, Notaris. ----------

-Dilangsungkan dengan memakai dua perubahan, yaitu -- satu karena tambahan dan satu karena sah coretan ---- dengan memakai ganti. ----------

-Akta aselinya telah ditanda tangani dengan sempurna.

-Diberikan untuk salinan yang sama bunyinya.-----



(KETUT RAMES ISWARA S.H.)

Pada hari ini : SENIN, tanggal 15 PEBRUARI 1993, akte ini telah didaftarkan didalam Buku Daftar untuk itu di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Denpasar dibawah Nomor : TIGA PULUH TIGA, Tahun 1993. ---------

Panitera/Sekretaris
Pengadilan Negeri Denpasar,



(I KETUT WARTA, SH.).-
NIP. 040004357.-

Biaya :
Pendaftaran ..... Rp. 500,--

~ SALINAN ~

AKTA

Nomor : - 24 -

Tanggal : - 23 Januari 2015 -

Hal : - PERUBAHAN PERSEROAN KOMANDITER - "CV.BINA BWANA WESESA"

NOTARIS

PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
I PUTU SARJANA PUTRA, SH.
DI BADUNG

ALAMAT :
JALAN RAYA PADANG LUWIH NO. 6
TELP. (0361) 418006, 8784531
KEROBOKAN - KUTA - BADUNG

PERUBAHAN PERSEROAN KOMANDITER
Nomor : 24.

Pada hari ini, Jumat, tanggal dua puluh tiga Januari dua ribu lima belas (23-01-2015), Pukul 11.00 WITA (Sebelas Waktu Indonesia Bagian Tengah).----------
-Menghadap Kepada saya, **I PUTU SARJANA PUTRA, Sarjana Hukum**, Notaris di Kabupaten Daerah Tingkat II Badung, dengan dihadiri saksi-saksi yang nama-namanya akan di sebut dalam akhir akta ini. ----------
1.Tuan Insinyur I NYOMAN GEDE PUJAWAN, lahir di Denpasar, pada 09 Agustus 1966, Warga Negara Indonesia, Konsultan, bertempat tinggal di Jalan Griya Anyar, Gang Bandeng 1, Banjar Kajeng, Desa Pemogan, Kecamatan Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor : 5171030908660001 ; ----------
-Untuk sementara waktu berada di Kabupaten Badung. ---
2. Nyonya NI KETUT KARYANI, lahir di Tabanan, pada tanggal 23 Desember 1965, Warga Negara Indonesia, Ibu Rumah Tangga, bertempat tinggal di Jalan Griya Anyar, Gang Bandeng 1, Banjar Kajeng, Desa Pemogan, Kecamatan Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor : 5171016312650002. ------
-Untuk sementara waktu berada diKabupaten Badung. ---
- Para penghadap telah dikenal oleh saya , Notaris. -----
- Para penghadap terlebih dahulu menerangkan : ----------
Bahwa penghadap Tuan Insinyur I NYOMAN GEDE PUJAWAN dan Nyonya NI KETUT KARYANI adalah para persero tersendiri dari persero komanditer " CV.BINA BWAHA WISATA " Berkedudukan di Denpasar, yang anggaran dasarnya dimuat dalam Akta tertanggal 09 dDesember 1992, Nomor 18, yang dibuat dihadapan I KETUT RAMES ISWARA, Sarjana Hukum,

Notaris di Denpasar, dan Akta mana telah mendapat perubahan tertanggal 16 Agustus 2003, Nomor 97, yang dibuat dihadapan I PUTU CANDRA, Sarjana Hukum, Notaris di Denpasar dan Akta mana telah mendapat perubahan yang terakhir tertanggal 16 Januari 2009, Nomor 09, yang dibuat dihadapan I PUTU SARJANA PUTRA, Sarjana Hukum, Notaris di Badung. ----------

- Bahwa dengan persetujuan para persero tersebut, maka -- terhitung mulai tanggal hari ini sepakat mengadakan --- perubahan bidang usaha perseroan komanditer "CV. BINA - BWANA WISESA " . ----------
- Berhubung dengan apa yang telah diuraikan diatas para penghadap menerangkan memandang perlu untuk dan dengan ini mengadakan perubahan bidang usaha perseroan komanditer " CV. BINA BWANA WISESA " sebagai berikut yaitu : ----------

I. Merubah Pasal 2 Bidang Usaha Perseroan menjadi : ---

---------- **Pasal 2** ----------

- Maksud dan tujuan dari perseroan ini adalah menjalankan usaha usaha dalam bidang konsultan perencana dan pengawasan, yang meliputi pekerjaan bangunan hotel, gedung gedung, jalan, jembatan, pengairan/irigasi, perdagangan umum dan jasa dalam arti luas. ----------

II. Ketentuan ketentuan lain yang tidak dirubah dalam - akta ini tetap berlaku bagi perseroan. ----------

- Mengenai akta ini dan segala akibatnya serta pelaksanaannya para pesero memilih tempat tinggal yang tetap dan seumumnya pada kantor Panitera Pengadilan di tempat kedudukan perseroan. ----------

---------- **DEMIKIANLAH AKTA INI** ----------

-Dibuat dan diresmikan di Badung, pada hari, pukul dan tanggal seperti disebut pada awal akta ini, dengan dihadiri oleh Tuan I MADE WIDIASTA dan Nyonya NI WAYAN SIMPEN HARYANI, Sarjana Ekonomi, kedua-duanya pegawai kantor Notaris dan bertempat tinggal di Badung, sebagai saksi-saksi. ----------

-Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, kepada para penghadap dan saksi-saksi, maka segera akta ini ditandatangani oleh para penghadap, saksi-saksi ---- dan saya, Notaris. ----------

- Dilangsungkan dengan tanpa memakai perubahan. ----------
- Minuta akta ini telah ditandatangani dengan sempurna. -
- Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya. ----------

Notaris Kabupaten Daerah Tingkat II
Badung



23 JAN 2015

(I PUTU SARJANA PUTRA, SH.)

Nomor : 12 -
Telah didaftarkan di Kepaniteraan Pengadilan Negeri
Denpasar. AKTA / SURAT : " CV. BINA BUANA WISESA "
Tgl. : 23 - 01 - 2015 No. 24 -
Dalam Buku Daftar untuk itu pada Hari : KAMIS
Tgl. : 23 - 01 Thn. 2015 -
Panitera / Sekertaris

I KETUT SULENDRA, SH.
NIP. : 19571231 197603 1 002

~ SALINAN ~

AKTA

Nomor : - 06 -

Tanggal : - 14 januari 2022 -

Hal : - PERUBAHAN -

" CV. BIMA BWANA WISESA "

ALAMAT :
JALAN RAYA PADANG LUWIH NO. 6
TELP. (0361) 418006, 8784531
KEROBOKAN - KUTA - BADUNG

NOTARIS

PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH
I PUTU SARJANA PUTRA, SH.
DI BADUNG

PERUBAHAN

" CV. BINA BWANA WISESA "

Nomor : 06.

-Pada hari ini, Jumat, tanggal empat belas Januari dua ribu ---------- dua puluh dua (14-01-2022), Pukul 10.00 WITA (Sepuluh Waktu ----- Indonesia Bagian Tengah).----------

-Hadir di hadapan saya, **I PUTU SARJANA PUTRA, Sarjana Hukum,** Notaris di Kabupaten Badung, dengan dihadiri, oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebutkan dalam bagian akhir dari ---- akta ini:----------

1. Tuan Insinyur I NYOMAN GEDE PUJAWAN, (Dalam kartu tanda penduduk ditulis juga IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN), lahir di -- Denpasar, pada tanggal 09 Agustus 1966, Konsultan, Warga ------ Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jalan Griya Anyar Gang Bandeng 1 Kajeng, Kelurahan Pemogan, Kecamatan Denpasar ---- Selatan, Kota Denpasar ; ----------
   Pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor: ----------
   5171030908660001; ----------
   -Untuk sementara waktu berada di Kabupaten Badung ; ----------
2. Nyonya NI KETUT KARYANI, lahir di Tabanan, pada tanggal ------- 23 Desember 1965, Mengurus Rumah Tangga, Warga Negara ----- Indonesia, bertempat tinggal di Jalan Griya Anyar Gang Bandeng 1 Kejeng, Kelurahan Pemogan, Kecamatan Denpasar Selatan, -----

Kota Denpasar, Pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor: ---------

5171016312650002; ----------

-Untuk sementara waktu berada di Kabupaten Badung ; ----------

- Para penghadap terlebih dahulu menerangkan :----------

bahwa Insinyur I NYOMAN GEDE PUJAWAN dan Nyonya NI KETUT - KARYANI, tersebut adalah pesero pendiri yang dari Perseroan --------- Komanditer **" CV. BINA BWANA WISESA"** berkedudukan di --------- Kota Denpasar Propinsi Bali, Pendirian Perseroan Komanditer -------- tertanggal 11 Oktober 2019, nomor: 17, yang dibuat dihadapan Saya, Notaris, akta mana telah mendapat pengesahan dari Kementerian --- Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor : AHU---- 0086659.AH.01.15 Tahun 2019, Tanggal 15 Oktober 2019 ; ----------

- bahwa atas persetujuan dari para pesero tersebut diatas, maka --- sepakat untuk merubah yaitu : ----------

1. Maksud dan tujuan perseroan. ----------

- Berhubung dengan apa yang telah diuraikan diatas para ---------- penghadap menerangkan memandang perlu untuk dan dengan ini - mengadakan perubahan dalam anggaran dasar perseroan yaitu :----

I. Merubah pasal 2 Anggaran Dasar Perseroan menjadi : ----------

---------- **Pasal 2** ----------

--Maksud dan tujuan dari perseroan ini adalah menjalankan ------ usaha-usaha dalam bidang : ----------

a. Aktivitas Arsitektur (KBLI 71101) ; ----------

b. Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI (KBLI ----

71102) ; ----------

c. Aktivitas Desain Interior (KBLI 74120) ; ----------

d. Aktivitas Pemrograman Komputer Lainnya (KBLI 62019 ; ------

e. Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya (KBLI 70209) ; --------

- Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas ----------
Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

a. Kelompok ini mencakup kegiatan penyediaan jasa konsultasi -- arsitek, seperti penyusunan studi awal arsitektur, jasa desain - arsitektural, jasa nasihat dan pradesain arsitektural, jasa ------ arsitektural lainnya, jasa penilai perawatan dan kelayakan----- bangunan gedung, jasa pengembangan pemanfaatan ruang, --- wilayah, perkotaan, lingkungan bangunan dan lanskap, -------- perancangan bangunan gedung dan lingkungannya, ---------- pelestarian bangunan gedung dan lingkungannya, ---------- perancangan tata bangunan dan lingkungannya, penyusunan-dokumen perencanaan teknis, pengawasan aspek arsitektur --- lingkungannya, perencanaan kota dan tata guna lahan, -------- manajemen proyek dan manajemen konstruksi, pendampingan masyarakat, konstruksi lain. Objek berdasarkan klasifikasi ---- Bangunan Gedung sesuai dengan International Building Code: Assembly/Pertemuan; Bussiness/Bisnis; ---------- Educational/Pendidikan; Factory and Industrial/Pabrik dan--- Bangunan Industri; High Hazard/Bangunan Resiko Tinggi; ---- Institutional/Kelembagaan dan Pemerintahan; ----------

Mercantile/Perdagangan; Residential/Hunian; ----------
Storage/Gudang; dan Utility and Miscellanous/Bangunan -----
utilitas dan lain-lain. Termasuk jasa inspeksi gedung atau ----
bangunan, gudang, dan bangunan sipil lainnya.----------

b. Kelompok ini mencakup kegiatan perancangan teknik, dan konsultansi, seperti permesinan, pabrik dan proses industri; proyek yang melibatkan teknik sipil, teknik hidrolik, teknik lalu lintas; jasa nasihat dan konsultansi rekayasa teknik, jasa rekayasa konstruksi bangunan gedung hunian dan nonhunian, jasa rekayasa pekerjaan teknik sipil sumber daya air, jasa rekayasa untuk pekerjaan mekanikal dalam bangunan, jasa rekayasa bangunan fasilitas olahraga, jasa konsultansi teknik lingkungan, jasa konsultansi terkait konstruksi pekerjaan sistem kendali lalu lintas, jasa rekayasa konstruksi pembangkit jaringan transmisi, gardu induk, dan distribusi tenaga listrik serta jasa rekayasa untuk proses industrial, produksi dan fasilitas produksi, jasa rekayasa lainnya, perluasan dan realisasi proyek yang berhubungan dengan teknik listrik dan elektro, teknik pertambangan, teknik kimia, mekanik, teknik industri dan teknik sistem dan teknik keamanan; proyek manajemen air; dan kegiatan manajemen proyek dan jasa penyelidikan lapangan yang berkaitan dengan konstruksi; kegiatan perluasan proyek yang menggunakan AC, pendingin, kebersihan dan teknik pengontrolan polusi, teknik akustik dan lain-lain; kegiatan survei geofisika, geologi dan

survei seismik atau gempa bumi termasuk jasa pembuatan prospektus dan jasa interpretasi geologi dan geofisika sektor konstruksi; kegiatan survei geodetik meliputi kegiatan survei batas dan tanah, survei hidrologi, survei keadaan di atas dan di bawah permukaan tanah dan kegiatan informasi spasial dan kartografi termasuk kegiatan pemetaan dan jasa pembuatan peta. Termasuk jasa rekayasa pekerjaan teknik sipil transportasi, jasa fasilitasi teknis prasarana dan sarana umum sektor konstruksi.----------

c. Kelompok ini mencakup kegiatan penyediaan jasa konsultasi Desain Interior/Desain Ruang Dalam, yaitu ----------
merencanakan/merancang ruang dalam atau interior dari -- bangunan atau gedung berdasarkan kegiatan manusia, fungsi ruangan dan untuk mendapatkan hasil suasana/atmosphere - dengan mempertimbangkan unsur-unsur: Keamanan, ---------- -Kesehatan, Keselamatan, Kenyamanan, Penunjang penderita disabilitas, dan Estetika. Dalam bidang Desain Interior, selain jasa perencanaan, juga mencakup jasa survey, jasa studi -- kelayakan, jasa drafting, jasa desain artist impression, jasa -- supervisi/pengawasan interior bangunan/gedung, jasa --------- estimasi harga/QS dan jasa manajemen proyek di dalam --- konstruksi perencanaan desain interior. Termasuk Desain interior pada bangunan gedung maupun bangunan sipil lainnya. ----------

d. Kelompok ini mencakup konsultasi yang berkaitan dengan ----

analisis, desain dan pemrograman dari sistem yang siap pakai lainnya (selain yang sudah dicakup di kelompok 62011 dan 62015). Kegiatan ini biasanya menyangkut analisis kebutuhan pengguna komputer dan permasalahannya, pemecahan permasalahan, dan membuat perangkat lunak berkaitan dengan pemecahan masalah tersebut. Termasuk pula penulisan program sederhana sesuai kebutuhan pengguna komputer. Perancangan struktur dan isi dari, dan/atau penulisan kode komputer yang diperlukan untuk membuat dan mengimplementasikan, seperti piranti lunak sistem (pemutakhiran dan perbaikan), piranti lunak aplikasi (pemutakhiran dan perbaikan), basis data dan laman web. Termasuk penyesuaian perangkat lunak, misalnya modifikasi dan penyesuaian konfigurasi aplikasi yang sudah ada sehingga berfungsi dalam lingkungan sistem informasi klien. Kegiatan penyesuaian perangkat lunak sejenis yang dilaksanakan sebagai bagian yang tak terpisahkan dari penjualan perangkat lunak dimasukkan dalam subgolongan 47413.

e. Kelompok ini mencakup ketentuan bantuan nasihat, bimbingan dan operasional usaha dan permasalahan organisasi dan manajemen lainnya, seperti perencanaan strategi dan organisasi; keputusan berkaitan dengan keuangan; tujuan dan kebijakan pemasaran; perencanaan, praktik dan kebijakan sumber daya manusia; perencanaan

penjadwalan dan pengontrolan produksi. Penyediaan jasa usaha ini dapat mencakup bantuan nasihat, bimbingan dan operasional berbagai fungsi manajemen, konsultasi --------- manajemen olah agronomist dan agricultural economis pada bidang pertanian dan sejenisnya, rancangan dari metode dan prosedur akuntansi, program akuntansi biaya, prosedur --- pengawasan anggaran belanja, pemberian nasihat dan ------ bantuan untuk usaha dan pelayanan masyarakat dalam --- perencanaan, pengorganisasian, efisiensi dan pengawasan, -- informasi manajemen dan lain-lain. Termasuk jasa pelayanan studi investasi infrastruktur.----------

2. Syarat-syarat dan peraturan-peraturan lain dari perseroan yang dimuat dalam akta nomor: 114 , tertanggal 25 Juli 2011,-------- tersebut yang tidak dirubah dengan akta ini, tetap berlaku bagi para persero.----------

- Para penghadap dengan ini menyatakan menjamin kebenaran ---- surat-surat dan indentitas berikut data penghadap sesuai tanda -- pengenal yang disampaikan dan atau diberikan kepada saya, Notaris, dan bertanggung jawab sepenuhnya atas kebenaran hal -- tersebut, selanjutnya para penghadap juga menyatakan telah --- mengerti dan memahami apa isi dari akta ini. ----------
- Mengenai akta ini dan segala akibatnya serta pelaksanaannya para pesero memilih tempat tinggal yang tetap dan seumumnya pada kantor Panitera Pengadilan Negeri Denpasar di Denpasar.----------
- Penghadap telah saya, Notaris Kenal.----------

---------- **DEMIKIANLAH AKTA INI** ----------

-Dibuat dan dilangsungkan di Badung, pada hari dan tanggal ------ tersebut dalam kepala akta ini dengan dihadiri oleh Tuan I MADE --- WIDIASTA dan Nyonya NI WAYAN SIMPEN HARYANI, Sarjana -------- Ekonomi, keduanya Warga Negara Indonesia, pegawai Kantor ------ Notaris, bertempat tinggal di Kabupaten Badung, sebagai --------- saksi-saksi.----------

-Akta ini dengan segera setelah dibacakan oleh saya, Notaris kepada para penghadap dan saksi saksi, ditandatangani oleh para penghadap kemudian oleh saksi saksi dan saya, Notaris.----------

- Dilangsungkan dengan tanpa memakai perubahan. ----------
- Minuta Akta ini telah ditandatangani dengan sempurna.----------
- Diberikan sebagai salinan yang sama bunyinya.----------

Notaris Kabupaten Daerah Tingkat II Badung

1 4 JAN 2022



(I PUTU SARJANA PUTRA, SH.)

KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL
ADMINISTRASI HUKUM UMUM

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0002068-AH.01.16 Tahun 2022
Lampiran : -
Perihal : Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan CV BINA BWANA WISESA

Kepada Yth.
Notaris I PUTU SARJANA PUTRA S.H.
JL.RAYA PADANG LUWIH
NO.6,KEROBOKAN,KUTA
Kabupaten Badung

Sesuai dengan data dalam format isian Pendaftaran Perubahan yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 06 tanggal 14 Januari 2022 yang dibuat oleh Notaris I PUTU SARJANA PUTRA S.H. berkedudukan di Kabupaten Badung, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 17 Januari 2022 mengenai pendaftaran perubahan CV BINA BWANA WISESA berkedudukan di Kota Denpasar telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran Perubahan sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Pendaftaran Perubahan ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 17 Januari 2022

a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.
19690918 199403 1 001

DICETAK PADA TANGGAL 17 Januari 2022
Pencatatan ini hanya bersifat administratif dan bukan merupakan produk tata usaha negara.

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Izin Usaha Jasa Konstruksi)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Izin Usaha Jasa Konstruksi** kepada:

Nama Perusahaan	:	CV BINA BWANA WISESA
Nomor Induk Berusaha	:	9120016230833
Alamat Perusahaan	:	Jl. Griya Anyar Gang Bandeng No. 1, Kel. Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Prop. Bali
Nama KBLI	:	AKTIVITAS KEINSINYURAN DAN KONSULTASI TEKNIS YBDI
Kode KBLI	:	71102
Lokasi Usaha		
- Alamat	:	Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1
- Desa/Kelurahan	:	Pemogan
- Kecamatan	:	Denpasar Selatan
- Kabupaten/Kota	:	Kota Denpasar
- Provinsi	:	Bali

Izin Usaha Jasa Konstruksi **TELAH berlaku efektif.**
Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 18 Desember 2017

Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Lokasi kepada:

Nama Perusahaan	:	CV BINA BWANA WISESA
Nomor Induk Berusaha	:	9120016230833
Lokasi Yang Dimohon		
- Alamat	:	Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1
- Desa/Kelurahan	:	Pemogan
- Kecamatan	:	Denpasar Selatan
- Kabupaten/Kota	:	Kota Denpasar
- Provinsi	:	Bali
- Luas Lahan	:	80 m^2
- Rencana Kegiatan	:	- Pemrograman Komputer - Jasa konsultasi Manajemen - Arsitektur
- Koordinat	:	-8.7197251, 115.1933300

Komitmen izin lokasi telah terpenuhi sesuai ketentuan perundangan-undangan dan berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal : 3 Desember 2019

Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120016230833

Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Nomor Induk Berusaha (NIB) kepada:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2. Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
No. Telepon	: 0361487129
Email	: bina_bwana@yahoo.co.id
3. Status Penanaman Modal	: PMDN
4. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: Lihat Lampiran
5. Skala Usaha	: Usaha Kecil

NIB ini berlaku di seluruh wilayah Republik Indonesia selama menjalankan kegiatan usaha dan berlaku sebagai Angka Pengenal Impor (null), hak akses kepabeanan, pendaftaran kepesertaan jaminan sosial kesehatan dan jaminan sosial ketenagakerjaan, serta bukti pemenuhan laporan pertama Wajib Lapor Ketenagakerjaan di Perusahaan (WLKP).

Pelaku Usaha dengan NIB tersebut di atas dapat melaksanakan kegiatan berusaha sebagaimana terlampir dengan tetap memperhatikan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal: 3 Desember 2019
Perubahan ke-4, tanggal: 22 September 2022

Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 22 September 2022

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
NOMOR INDUK BERUSAHA: 9120016230833

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha untuk:

A.Tabel Kegiatan Usaha yang Telah Memiliki Izin Usaha Efektif (Diterbitkan oleh Sistem OSS sebelum implementasi Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja)

No.	Kode KBLI*	Judul KBLI*	Lokasi Usaha	Perizinan Berusaha
1	62019	AKTIVITAS PEMROGRAMAN KOMPUTER LAINNYA	Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali	NIB dan Izin Usaha
2	70209	AKTIVITAS KONSULTASI MANAJEMEN LAINNYA	Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali	NIB dan Izin Usaha

* Mengacu kepada Peraturan Kepala BPS No.19 tahun 2017

B.Tabel Kegiatan Usaha Perizinan Berusaha Berbasis Risiko

No.	Kode KBLI	Judul KBLI	Lokasi Usaha	Klasifikasi Risiko	Perizinan Berusaha	
					Jenis	Legalitas
1	71102	Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI	Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
2	71101	Aktivitas Arsitektur	Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 Denpasar, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha
3	71101	Aktivitas Arsitektur	Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 , Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar	Untuk operasional dan/atau komersial

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

					telah terverifikasi	kegiatan usaha
4	74120	Aktivitas Desain Interior	Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 , Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221	Menengah Tinggi	NIB	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar belum terverifikasi	Untuk persiapan kegiatan usaha
					Sertifikat Standar telah terverifikasi	Untuk operasional dan/atau komersial kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen NIB tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan oleh sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330001

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120016230833
3. Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0361487129
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 71101 - Aktivitas Arsitektur
7. Lokasi Usaha	: Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 Denpasar, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
8. Status	: Telah terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 21 Februari 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 28 April 2023

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Pertzinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330001

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
71101	Aktivitas Arsitektur	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Telah terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330002

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120016230833
3. Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0361487129
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 71102 - Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI
7. Lokasi Usaha	: Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
8. Status	: Telah terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 21 Februari 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 28 April 2023

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330002

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
71102	Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Telah terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330003

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120016230833
3. Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0361487129
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 74120 - Aktivitas Desain Interior
7. Lokasi Usaha	: Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 , Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
8. Status	: Telah terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 21 Februari 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 28 April 2023

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330003

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
74120	Aktivitas Desain Interior	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Telah terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330001

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120016230833
3. Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0361487129
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 71101 - Aktivitas Arsitektur
7. Lokasi Usaha	: Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 Denpasar, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
8. Status	: Telah terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 21 Februari 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 28 April 2023

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Pertzinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330001

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
71101	Aktivitas Arsitektur	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Telah terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330002

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120016230833
3. Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0361487129
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 71102 - Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI
7. Lokasi Usaha	: Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
8. Status	: Telah terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 21 Februari 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 28 April 2023

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330002

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
71102	Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Telah terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330003

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja, Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Sertifikat Standar kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120016230833
3. Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal	: PMDN
5. No. Telepon	: 0361487129
6. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 74120 - Aktivitas Desain Interior
7. Lokasi Usaha	: Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 , Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali, Kode Pos: 80221
8. Status	: Telah terverifikasi

Lampiran Sertifikat Standar ini memuat daftar persyaratan dan/atau kewajiban sesuai dengan kode KBLI Pelaku Usaha dan merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar yang dimaksud. Pelaku Usaha dengan Sertifikat Standar tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Diterbitkan tanggal: 21 Februari 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 28 April 2023

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA BERBASIS RISIKO
LAMPIRAN
SERTIFIKAT STANDAR : 91200162308330003

Lampiran berikut ini memuat daftar bidang usaha, persyaratan dan/atau kewajiban:

Kode KBLI	Judul KBLI	Klasifikasi Risiko	Persyaratan dan/atau Kewajiban	Bukti Pemenuhan	Lembaga Verifikasi	Masa Berlaku
74120	Aktivitas Desain Interior	Menengah Tinggi	Persyaratan: - Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi Kewajiban: - Menerapkan standar keamanan, keselamatan, kesehatan dan keberlanjutan meliputi: Standar mutu bahan; Standar mutu peralatan; Standar keselamatan dan kesehatan kerja; Standar prosedur pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar mutu hasil pelaksanaan Jasa Konstruksi; Standar operasi dan pemeliharaan. Pedoman perlindungan sosial tenaga kerja sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan; dan Standar pengelolaan lingkungan hidup sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan. - Melaporkan kegiatan usaha tahunan - Melakukan pencatatan pengalaman badan usaha	Telah terverifikasi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Selama Pelaku Usaha menjalankan kegiatan usaha

1. Dengan ketentuan bahwa Sertifikat Standar tersebut hanya berlaku untuk Kode dan Judul KBLI yang tercantum dalam lampiran ini.
2. Pelaku Usaha wajib memenuhi persyaratan dan/atau kewajiban sesuai Norma, Standar, Prosedur, dan Kriteria (NSPK) Kementerian/Lembaga (K/L).
3. Verifikasi pemenuhan persyaratan Pelaku Usaha dilakukan oleh Kementerian/Lembaga/Pemerintah Daerah terkait.
4. Lampiran ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen Sertifikat Standar tersebut.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

KAMAR DAGANG DAN INDUSTRI
Chamber of Commerce and Industry

KARTU TANDA ANGGOTA BIASA
Certificate of Ordinary Member

KADIN INDONESIA

Nomor Anggota
Membership Number
50101-2118285003

Berlaku Sampai Dengan
Valid Until
2023-12-31

Nomor Registrasi Nasional
National Registered Number
231231-18285003

NAMA PERUSAHAAN *Name of Company* : CV BINA BWANA WISESA

PEMIMPIN PERUSAHAAN *Person in Charge* : IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN

JABATAN *Position* : DIREKTUR

ALAMAT PERUSAHAAN *Company's Address* : JL. GRIYA ANYAR GG BANDENG NO. 1 PEMONGAN DENPASAR SELATAN

KODE POS *Zip Code* : 80112

BIDANG USAHA *Line of Business* : Jasa Konsultasi dan Non Konsultasi

NOMOR INDUK BERUSAHA *Business Permit Number* : 9120016230833

KUALIFIKASI PERUSAHAAN *Company's Qualification* : Perusahaan Kecil

NPWP PERUSAHAAN *Tax Registration Number* : 01.672.294.4-903.000

2023

ADALAH ANGGOTA BIASA KAMAR DAGANG DAN INDUSTRI (KADIN)
is an Ordinary Member of Chamber of Commerce and Industry (KADIN)

KABUPATEN/KOTA *District/Municipality* : KOTA DENPASAR

PROVINSI *Province* : BALI



Dewan Pengurus Kadin Provinsi
Board of Directors, Kadin Province

KAMAR DAGANG DAN INDUSTRI BALI

Made Ariandi
Ketua Umum

Dewan Pengurus Kadin Indonesia
Board of Directors, Kadin Indonesia

M. Arsjad Rasjid P.M
Ketua Umum

KARTU TANDA ANGGOTA INI TIDAK SAH JIKA TIDAK ADA DATA REGISTRASINYA DI: mms.kadin.id
This Certificate is not valid if there is no registration data at: mms.kadin.id

INKINDO

KARTU TANDA ANGGOTA
IKATAN NASIONAL KONSULTAN INDONESIA
(NATIONAL ASSOCIATION OF INDONESIAN CONSULTANTS)

0167229449030000

Berdasarkan ketentuan Anggaran Dasar Bab VII Pasal 12 dan Anggaran Rumah Tangga Bab III Pasal 9, maka bersama ini Dewan Pengurus Nasional INKINDO menetapkan dan menerangkan perusahaan yang sudah memenuhi persyaratan untuk menjadi anggota dengan keterangan sebagai berikut



Nomor Keanggotaan	:	7448/P/0069.BL
Dewan Pengurus	:	BALI
Nama Badan Usaha	:	CV. BINA BWANA WISESA
Alamat	:	Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1 Br. Kajeng Pemogan Denpasar Kecamatan Denpasar Selatan, Kota Denpasar
Telepon / Fax	:	0361487129 /
Email	:	bina_bwana@yahoo.co.id
Website	:	bina_bwana@yahoo.co.id
Penanggung Jawab	:	IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN

ADALAH ANGGOTA IKATAN NASIONAL KONSULTAN INDONESIA DENGAN STATUS KEANGGOTAAN

PENUH

Berlaku sampai dengan tanggal
31 Desember 2023

Dewan Pengurus Provinsi BALI

Disahkan dan diregistrasi
Jakarta, 21 Desember 2022
Dewan Pengurus Nasional

KODE ETIK

INKINDO IKATAN NASIONAL KONSULTAN INDONESIA

Dengan menjunjung tinggi Etika Ikatan Nasional Konsultan Indonesia sebagai dasar yang dinamis untuk melayani sesama manusia, maka tiap Anggota Ikatan Nasional Konsultan Indonesia wajib untuk:

1. Menjunjung tinggi kehormatan, kemuliaan, dan nama baik profesi konsultan dalam hubungan kerja dengan pemberi tugas sesama rekan konsultan dan masyarakat.
2. Bertindak jujur, tidak memihak, serta penuh dedikasi melayani pemberi tugas dan masyarakat.
3. Tukar menukar pengetahuan bidang keahlian secara wajar dengan rekan konsultan dan kelompok profesi serta meningkatkan pengetahuan masyarakat terhadap profesi konsultan sehingga dapat lebih menghayati karya konsultan.
4. Menghormati prinsip pemberian imbalan jasa yang layak dan memadai bagi konsultan, sehingga dapat dipertanggungjawabkan secara profesional dan moral yang menjamin dapat dilaksanakannya tugas yang dipercayakan memenuhi semua persyaratan yang terkait dengan keahlian, kompetensi, dan integritas tinggi.
5. Menghargai dan menghormati reputasi profesional rekan konsultan dan setiap perjanjian kerja yang berhubungan dengan profesinya.
6. Mendapatkan tugas terutama berdasarkan standar keahlian profesional tanpa melalui cara - cara persaingan yang tidak sehat.
7. Bekerjasama sebagai konsultan hanya dengan rekan konsultan atau tenaga ahli lain yang memiliki integritas tinggi.
8. Menjalankan asas pembangunan berkelanjutan dalam semua aspek pelayanan jasa konsultan sebagai bagian integral dari tanggung jawabnya terhadap sesama, lingkungan kehidupan yang luas, dan generasi yang akan datang.


npwp.
KPP PRATAMA DENPASAR TIMUR
01.672.294.4-903.000
BINA BWANA WISESA
JL. GRIYA AKYAR GG BANDENG, PEMOGAN, DENPASAR SELATAN, KOTA DENPASAR, BALI, 80221
07-05-2004
djp


www.pajak.go.id
Pajak Kita Untuk Kita
npwp.
NPWP dicantumkan dalam hal yang terkait dengan dokumen perpajakan
Dalam hal wajib pajak pindah tempat tinggal atau tempat kedudukan, harap mengajukan permohonan pindah alamat.
Seluruh layanan perpajakan tidak dipungut biaya.

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP BALI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA DENPASAR TIMUR

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK
PEM- 94 /WPJ.17 /KP.0203/2009

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU no. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001, dengan ini dinyatakan bahwa:

1.	Nama	: CV. BINA BWANA WISESA
2.	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	: 01.672.294.4-903.000
3.	Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	: 74210 - JASA KONSULTASI ARSITEK, KEGIATAN TEKNIK DAN REKAYASA (ENGINEERIN
4.	Alamat	: JL. GRIYA ANYAR GANG BANDENG NO.1 PEMOGAN - DENPASAR SELATAN KOTA DENPASAR - 00000
5.	Merk/Akronim	: -
6.	Status Modal	: SWASTA
7.	Status Usaha	: PUSAT
8.	Kewajiban Pajak	: [x] PPN [-] PPnBM

telah dikukuhkan pada tata usaha kami sebagai Pengusaha Kena Pajak.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam melaksanakan hak dan kewajiban yang berkenaan dengan PPN
dan PPnBM wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal : 24 Desember 1992.

Denpasar, 22 Januari 2009
a.n. Kepala Kantor
u.b. Kepala Seksi Pelayanan

HADI UTOMO
NIP 060054697

KP.PDIP.4.3-00

DEPARTEMEN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
KANTOR WILAYAH DJP BALI
KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA DENPASAR TIMUR

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR
PEM- 93 /WPJ.17 /KP.0203/2009

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2000 dan Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-161/PJ./2001 dengan ini diterangkan bahwa :

1.	Nama	:	CV. BINA BWANA WISESA			
2.	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	:	01.672.294.4-903.000			
3.	Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU)	:	74210 - JASA KONSULTASI ARSITEK, KEGIATAN TEKNIK DAN REKAYASA (ENGINEERIN			
4.	Alamat	:	JL.GRIYA ANYAR GANG BANDENG NO.1 PEMOGAN - DENPASAR SELATAN KOTA DENPASAR - 00000			
5.	Merk/Akronim	:	-			
6.	Status Modal	:	SWASTA			
7.	Status Usaha	:	PUSAT			
8.	Kewajiban Pajak	:	[x]	PPh Pasal 4(2)	[x]	PPh Pasal 23
			[x]	PPh Pasal 15	[x]	PPh Pasal 25
			[x]	PPh Pasal 19	[x]	PPh Pasal 26
			[x]	PPh Pasal 21	[x]	PPh Pasal 29
			[-]	PPh Pasal 22		

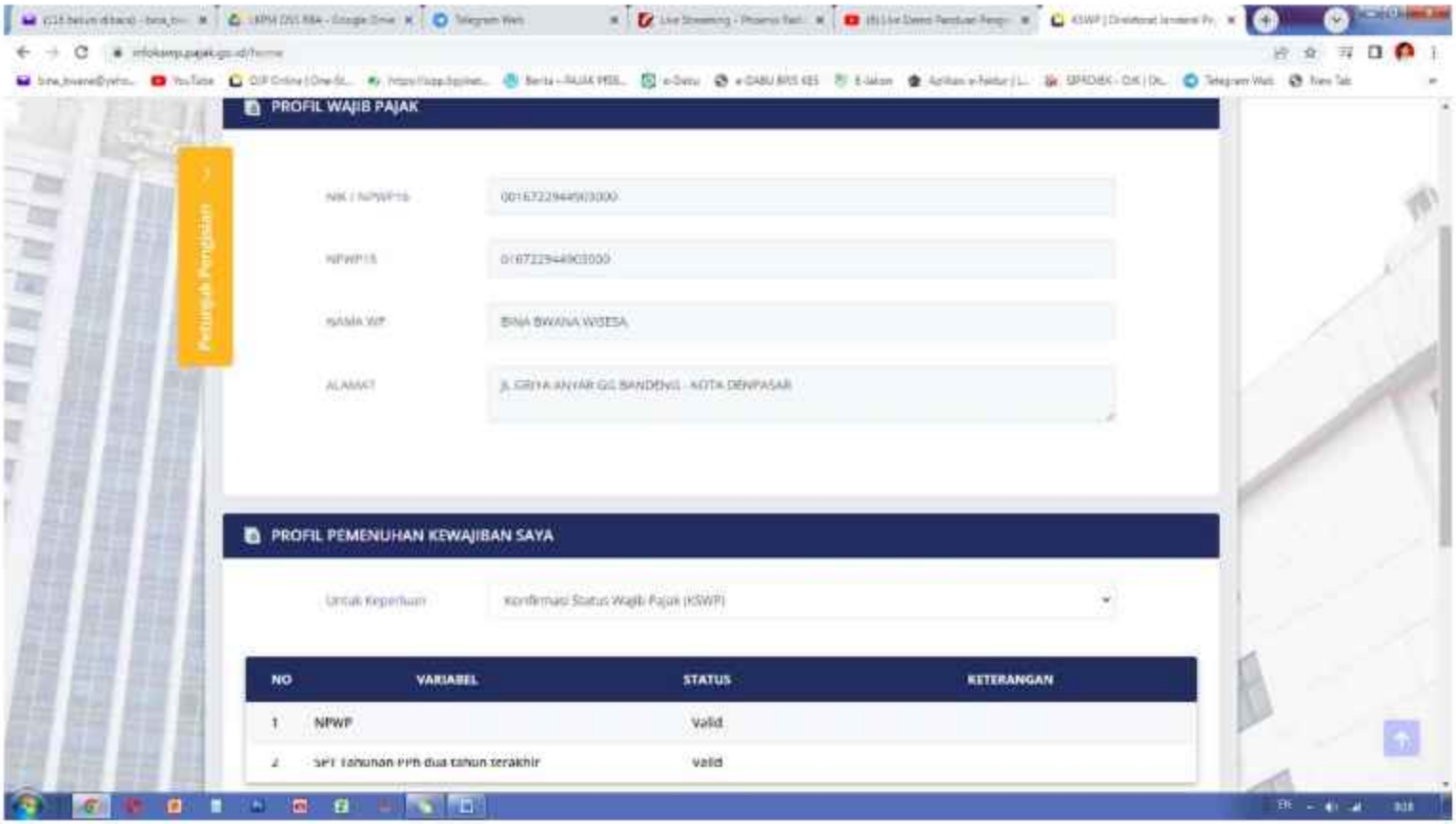
telah terdaftar pada tata usaha kami.

Dengan terbitnya surat ini, maka dalam rangka memenuhi hak dan kewajiban perpajakan wajib mencantumkan NPWP sejak tanggal : 07 M e i 2004.

Denpasar, 20 Januari 2009
a.n. Kepala Kantor
u.b. Kepala Seksi Pelayanan

BUDI UTOMO
NIP 060054697

Register : 053623903
KP.PDIP.4.2-00



SiKaP KONTAK SUMBER REFERENSI ENGLISH BAHASA AKUN

KSWP	KSWP valid
Tanggal Pengecekan NPWP Terakhir	25-Oct-2023

LOG PENGECEKAN KSWP

Tampil 100 entri

NPWP	STATUS KSWP	TANGGAL CEK KSWP
01.672.294.4-903.000	KSWP valid	12 Jan 2021 18:28

Menampilkan 1 sampai 1 dari 1 entri

Sebelumnya 1 Berikutnya

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912001623083300050019

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1.	Nama Pelaku Usaha	: CV BINA BWANA WISESA
2.	Nomor Induk Berusaha (NIB)	: 9120016230833
3.	Alamat Kantor	: Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221
4.	Status Penanaman Modal	: Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5.	Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI)	: 71102 - Aktivitas Keinsinyuran dan Konsultasi Teknis YBDI
6.	Lokasi Usaha	: Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1 Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221
7.	Perpanjangan atas izin	:
	- Nama Izin	: Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi
	- Nomor Izin dan Tanggal Terbit	: 912001623083300050019, 29 April 2025

Telah Memenuhi Persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 10 Mei 2022
Perubahan ke-2, tanggal: 24 Oktober 2023

a.n. Menteri Pekerjaan Umum
Menteri Investasi dan Hilirisasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 29 April 2025

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912001623083300050019

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. BINA BWANA WISESA:

Asosiasi yang diikuti	: INKINDO
Nama PJBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN
Nama PJTBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN / F 1993 29953 2023 0086870 SI 01
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: bina_bwana@yahoo.co.id
NPWP	: 016722944903000
Jenis Usaha	: Jasa Konsultansi Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.3.01.RK.K.02.2025.0000178
Ditetapkan tanggal	: 2025-04-29
Masa Berlaku s.d.	: 2028-04-28

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	RK001	Umum	71102	Jasa Rekayasa Konstruksi Bangunan Gedung Hunian dan Non Hunian	LUH PUTU ROSIHANI F 1993 25832 2023 0081821 SI 01
Pelaksana sertifikasi : Lembaga Sertifikasi INKINDO						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912001623083300050018

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120016230833
3. Alamat Kantor : Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 74120 - Aktivitas Desain Interior
6. Lokasi Usaha : Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 22 April 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 23 April 2022

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kesalahan di dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912001623083300050018

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. BINA BWANA WISESA:

Asosiasi yang diikuti	: INKINDO
Nama PJBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN
Nama PJTBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN / 1.2.201.2.088.04.1160533
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: bina_bwana@yahoo.co.id
NPWP	: 016722944903000
Jenis Usaha	: Jasa Konsultansi Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.3.01.AR.K.02.2022.0000178
Ditetapkan tanggal	: 2022-04-22
Masa Berlaku s.d.	: 2025-04-21

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifiksi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	AR003	Umum	74120	Jasa Desain Interior pada Bangunan Gedung dan Bangunan Sipil	I GEDE ANDY KHARISMAYADHI 1.1.101.3.088.04.1153486
Pelaksana sertifikasi : Lembaga Sertifikasi INKINDO						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912001623083300050016

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120016230833
3. Alamat Kantor : Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 71101 - Aktivitas Arsitektur
6. Lokasi Usaha : Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 Denpasar Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 09 Februari 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 23 Februari 2022

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912001623083300050016

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. BINA BWANA WISESA:

Asosiasi yang diikuti	: INKINDO
Nama PJBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN
Nama PJTBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN / 1.2.201.2.088.04.1160533
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: bina_bwana@yahoo.co.id
NPWP	: 016722944903000
Jenis Usaha	: Jasa Konsultansi Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.3.01.AR.K.02.2022.0000178
Ditetapkan tanggal	: 2022-02-09
Masa Berlaku s.d.	: 2025-02-08

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifiksi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	AR001	Umum	71101	Jasa Arsitekturai Bangunan Gedung Hunian dan Non Hunian	IR. I GUSTI PUTU ARIMBAWA 1.1.101.2.088.04.1954234
Pelaksana sertifikasi : Lembaga Sertifikasi INKINDO						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI PB-UMKU: 912001623083300050017

Pemerintah Republik Indonesia menerbitkan Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha (PB-UMKU), yang merupakan Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi kepada Pelaku Usaha berikut ini:

1. Nama Pelaku Usaha : CV BINA BWANA WISESA
2. Nomor Induk Berusaha (NIB) : 9120016230833
3. Alamat Kantor : Jalan Griya Anyar Gang Bandeng Nomor 1, Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221
4. Status Penanaman Modal : Penanaman Modal Dalam Negeri (PMDN)
5. Kode Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) : 71101 - Aktivitas Arsitektur
6. Lokasi Usaha : Jl. Griya Anyar GG. Bandeng No. 1 Desa/Kelurahan Pemogan, Kec. Denpasar Selatan, Kota Denpasar, Provinsi Bali Kode Pos: 80221

Telah memenuhi persyaratan:

1. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Pekerjaan Konstruksi dan/atau Pekerjaan Konstruksi Terintegrasi)
2. Standar Penetapan Kemampuan Badan Usaha Jasa Konstruksi (Jasa Konsultansi Konstruksi)

Lampiran Perizinan Berusaha Untuk Menunjang Kegiatan Usaha ini memuat data teknis yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari dokumen ini. Pelaku Usaha tersebut di atas wajib menjalankan kegiatan usahanya sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Diterbitkan tanggal: 16 Februari 2022

a.n. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat
Menteri Investasi/
Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal,

Ditandatangani secara elektronik

Dicetak tanggal: 06 Maret 2022

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA
PERIZINAN BERUSAHA UNTUK MENUNJANG KEGIATAN USAHA
SERTIFIKAT BADAN USAHA (SBU) KONSTRUKSI
LAMPIRAN
PB-UMKU: 912001623083300050017

Lampiran berikut memuat data teknis Sertifikat Badan Usaha (SBU) konstruksi sebagai berikut:

Berdasarkan Undang-undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja dan peraturan turunannya, dengan ini Lembaga Pengembangan Jasa Konstruksi (LPJK) menetapkan bahwa CV. BINA BWANA WISESA:

Asosiasi yang diikuti	: INKINDO
Nama PJBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN
Nama PJTBU	: IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN / 1.2.201.2.088.04.1160533
Nama PJTBU 2	: --
E-mail	: bina_bwana@yahoo.co.id
NPWP	: 016722944903000
Jenis Usaha	: Jasa Konsultansi Konstruksi
Nomor Registrasi LPJK	: F.3.01.AL.K.02.2022.0000178
Ditetapkan tanggal	: 2022-02-16
Masa Berlaku s.d.	: 2025-02-15

Ditetapkan sebagai Badan Usaha Jasa Konstruksi dengan kemampuan, rincian kualifikasi & subklasifikasi dan status pemenuhan kewajiban sebagaimana tercantum pada halaman berikut yang merupakan bagian tidak terpisahkan dengan lampiran ini.

Keterangan:
Informasi umum, data teknis, rincian kualifikasi dan subklasifikasi serta status pemenuhan kewajiban pelaku usaha yang tercatat pada website LPJK juga dapat dilihat pada QRCode berikut, dan dapat diverifikasi menggunakan Aplikasi Jakontrust.

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

Rincian Kualifikasi dan Subklasifikasi

No	Kualifikasi	Kode Subkla	Sifat	KBLI	Subklasifikasi	Nama PJSKBU
1.	Kecil	AL004	Umum	71101	Jasa Pengembangan Lingkungan Bangunan dan Lanskap	ARI SETIYA WIBAWA 1.1.103.2.088.22.1003465
Pelaksana sertifikasi : Lembaga Sertifikasi INKINDO						

1. *Dokumen ini diterbitkan sistem OSS berdasarkan data dari Pelaku Usaha, tersimpan dalam sistem OSS, yang menjadi tanggung jawab Pelaku Usaha.*
2. *Dalam hal terjadi kekeliruan isi dokumen ini akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.*
3. *Dokumen ini telah ditandatangani secara elektronik menggunakan sertifikat elektronik yang diterbitkan oleh BSrE-BSSN.*
4. *Data lengkap Perizinan Berusaha dapat diperoleh melalui sistem OSS menggunakan hak akses.*

Balai Sertifikasi Elektronik

LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI PROVINSI BALI

Construction Service Development Board of Bali Province

Nomor: 0534

SERTIFIKAT PENANGGUNG JAWAB TEKNIK BADAN USAHA

No : 0534/LPJK-PB/VIII/2017

Diberikan kepada :

Nama	:	**Ir. I Nyoman Gede Pujawan**
Alamat	:	**Jl. Griya Anyar Gg. Bandeng No. 1 Pemogan Denpasar**
Tempat, Tanggal Lahir	:	**Denpasar, 09 Agustus 1966**
PJT Badan Usaha	:	**BINA BWANA WISESA, CV**
Kualifikasi B.U.	:	**Kecil**
Kualifikasi T.K	:	**Ahli Madya**
Masa Berlaku	:	**Selama bekerja sebagai PJTBU di Badan Usaha di atas.**

Memenuhi syarat untuk ditetapkan sebagai Penanggung Jawab Teknik Badan Usaha

DIREGISTRASI DI : **DENPASAR**
TANGGAL : **15 Agustus 2017**



LEMBAGA PENGEMBANGAN JASA KONSTRUKSI PROVINSI BALI

Ir. Ida Bagus Nyoman Sudewa
Ketua

Nomor Registrasi: 5171/002205/057/1160533

PROVINSI BALI
KOTA DENPASAR

NIK : 5171030908660001



Nama : IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN
Tempat/Tgl Lahir : DENPASAR, 09-08-1966
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol Darah : A
Alamat : JL. GRIYA ANYAR GG.BANDENG 1, KAJENG
RT/RW : -/-
Kel/Desa : PEMOGAN
Kecamatan : DENPASAR SELATAN
Agama : HINDU
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : KONSULTAN
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : 09-08-2018

KOTA DENPASAR
13-07-2013

Penyampaian SPT Elektronik

© Direktorat Jenderal Pajak

Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

Nama : BINA BWANA WISESA

NPWP :016722944903000 / 0016722944903000

NITKU :001672294490300000000

Tahun Pajak : 2024

Masa Pajak : 01-12

Jenis SPT : 1771

Pembetulan ke : 0

Status SPT : Kurang Bayar

Nominal :483.422

Tanggal Penyampaian : 29/04/2025

Nomor Tanda Terima Elektronik : 83944406597251029511

Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.

INDUK | BUKA

FORMULIR **1771**

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SPT TAHUNAN

PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PERHATIAN:- SEBELUM MENGISI, BACA DAHULU PETUNJUK PENGISIAN
- ISI DENGAN HURUF CETAK
- BERI TANDA "X" PADA (RADIO BUTTON / CHECKBOX) YANG SESUAI

TAHUN PAJAK **2024**

SPT PEMBETULAN KE **0**

IDENTITAS

N P W P	0 1 6 7 2 2 9 4 4 9 0 3 0 0 0 — ☐ Bentuk Usaha Tetap (BUT)
NAMA WAJIB PAJAK	BINA BWANA WISESA
JENIS USAHA	AKTIVITAS ARSITEKTUR — KLU 71101
NO TELP	0381 - 48712 — NO FAKS -
PERIODE PEMBUKUAN	1 24 s.d. 12 24 ☐ Dalam 1 Tahun Berjalan
NEGARA DOMISILI KANTOR PUSAT (khusus BUT)	JL GRIYA ANYAR GG BANDENG - KOTA DENPASAR

PEMBUKUAN / LAPORAN KEUANGAN	○ DIAUDIT ◉ TIDAK DIAUDIT
NAMA KANTOR AKUNTAN PUBLIK	
NPWP KANTOR AKUNTAN PUBLIK	
NAMA AKUNTAN PUBLIK	
NPWP AKUNTAN PUBLIK	
NAMA KANTOR KONSULTAN PAJAK	
N P W P KANTOR KONSULTAN PAJAK	
NAMA KONSULTAN PAJAK	
NPWP KONSULTAN PAJAK	

	*) Pengisian kolom-kolom yang berisi nilai rupiah harus tanpa nilai desimal (contoh penulisan lihat buku petunjuk hal. 3)		RUPIAH *)
(1)	(2)		(3)
A. PENGHASILAN KENA PAJAK	1. PENGHASILAN NETO FISKAL (Diisi dari Formulir 1771-I Nomor 8 Kolom 3)	1	23.716.900
	2. KOMPENSASI KERUGIAN FISKAL (Diisi dari Lampiran Khusus 2A Jumlah Kolom 8)	2	0
	3. PENGHASILAN KENA PAJAK (1-2)	3	23.716.000
B. PPh TERUTANG	4. PPh TERUTANG (Pilih salah satu sesuai dengan dengan kriteria Wajib Pajak. Untuk lebih jelasnya, lihat Buku Petunjuk Pengisian SPT) ○ Tarif PPh Ps. 17 ayat (1) Huruf b X Angka 3 ○ Tarif PPh Ps. 17 ayat (2b) X Angka 3 ◉ Tarif PPh Ps. 31E ayat (1) ☐ Menggunakan Perhitungan Sendiri	4	2.608.760
	5. PENGEMBALIAN / PENGURANGAN KREDIT PAJAK LUAR NEGERI (PPh Ps. 24) YANG TELAH DIPERHITUNGKAN TAHUN LALU	5	0
	6. JUMLAH PPh TERUTANG (4 + 5)	6	2.608.760
C. KREDIT PAJAK	7. PPh DITANGGUNG PEMERINTAH (Proyek Bantuan Luar Negeri)	7	0
	8. a. KREDIT PAJAK DALAM NEGERI (Diisi dari Formulir 1771-III Jumlah Kolom 6)	8a	2.125.338
	b. KREDIT PAJAK LUAR NEGERI (Diisi dari Lampiran Khusus 7A Jumlah Kolom 12)	8b	0
	c. JUMLAH (8a + 8b)	8c	2.125.338
	9. (6 – 7 – 8c) ◉ a.PPh YANG HARUS DIBAYAR SENDIRI ○ b.PPh YANG LEBIH DIPOTONG / DIPUNGUT	9	483.422
	10. PPh YANG DIBAYAR SENDIRI a. PPh Ps. 25 BULANAN	10a	0
	b. STP PPh Ps. 25 (Hanya Pokok Pajak)	10b	0
	c. JUMLAH (10a + 10b)	10c	0
D. PPh KURANG / LEBIH BAYAR	11. (9 – 10c) ◉ PPh YANG KURANG DIBAYAR (PPh Ps. 29) ○ PPh YANG LEBIH DIBAYAR (PPh Ps. 28A)	11	483.422
	12. PPh YANG KURANG DIBAYAR PADA ANGKA 11.a DISETOR TANGGAL	Tanggal	29/04/2025
	13. PPh YANG LEBIH DIBAYAR PADA ANGKA 11.b MOHON :		○ DIRESTITUSIKAN ○ DIPERHITUNGKAN DENGAN UTANG PAJAK
	Khusus Restitusi untuk Wajib Pajak dengan Kriteria Tertentu atau Wajib Pajak yang Memenuhi Persyaratan Tertentu:		☐ Pengembalian Pendahuluan (Pasal 17C atau Pasal 17D UU PPh)

INDUK | BUKA | LAMPIRAN 8A - 6 NON KUALIFIKASI | BUKA | KIRIM

Formulir 1771

(1)	(2)		RUPIAH *) (3)
E. ANGSURAN PPh PASAL 25 TAHUN BERJALAN	14. a. PENGHASILAN YANG MENJADI DASAR PENGHITUNGAN ANGSURAN	14a	23.716.000
	b. KOMPENSASI KERUGIAN FISKAL: (Diisi dari Lampiran Khusus 2A Jumlah Kolom 9)	14b	0
	c. PENGHASILAN KENA PAJAK (14a – 14b)	14c	23.716.000
	d. PPh YANG TERUTANG (Tarif PPh dari Bagian B Nomor 4 X 14c)	14d	2.608.760
	e. KREDIT PAJAK TAHUN PAJAK YANG LALU ATAS PENGHASILAN YANG TERMASUK DALAM ANGKA 14a YANG DIPOTONG / DIPUNGUT OLEH PIHAK LAIN	14e	2.125.338
	f. PPh YANG HARUS DIBAYAR SENDIRI (14d – 14e)	14f	483.422
	g. PPh PASAL 25 : (1/12 X 14f)	14g	40.285
F. PPh FINAL DAN PENGHASILAN BUKAN OBJEK PAJAK	15 a. PPh FINAL : (Diisi dari Formulir 1771-IV Jumlah Bagian A Kolom 5)	15a	142.708.752
	b. PENGHASILAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK : PENGHASILAN BRUTO (Diisi dari Formulir 1771-IV Jumlah Bagian B Kolom 3)	15b	0

G. PERNYATAAN TRANSAKSI DALAM HUBUNGAN ISTIMEWA

16.

○ Ada Transaksi Dalam Hubungan Istimewa dan/atau Transaksi dengan Pihak yang Merupakan Penduduk Negara *Tax Haven Country*. (Wajib melampirkan Lampiran Khusus 3A, 3A-1, dan 3A-2 Buku Petunjuk Pengisian SPT)*

◉ Tidak Ada Transaksi Dalam Hubungan Istimewa dan/atau Transaksi dengan Pihak yang Merupakan Penduduk Negara *Tax Haven Country*

H. LAMPIRAN

17 SELAIN LAMPIRAN-LAMPIRAN 1771-I, 1771-II, 1771-III, 1771-IV, 1771-V, DAN 1771-VI BERSAMA INI DILAMPIRKAN PULA :

a. ☒ SURAT SETORAN PAJAK LEMBAR KE-3 PPh PASAL 29
b. ☒ LAPORAN KEUANGAN
c. ☒ TRANSKRIP KUTIPAN ELEMEN-ELEMEN DARI LAPORAN KEUANGAN (Lampiran Khusus 8A-1 / 8A-2 / 8A-3 / 8A-4 / 8A-5 / 8A-6/ 8A-7/ 8A-8)*
d. ☒ DAFTAR PENYUSUTAN DAN AMORTISASI FISKAL (Lampiran Khusus 1A Buku Petunjuk Pengisian SPT)*
e. ☐ PERHITUNGAN KOMPENSASI KERUGIAN FISKAL (Lampiran Khusus 2A Buku Petunjuk Pengisian SPT)*
f. ☐ DAFTAR FASILITAS PENANAMAN MODAL (Lampiran Khusus 4A Buku Petunjuk Pengisian SPT)*
g. ☐ DAFTAR CABANG UTAMA PERUSAHAAN (Lampiran Khusus 5A Buku Petunjuk Pengisian SPT)*
h. ☐ SURAT SETORAN PAJAK LEMBAR KE-3 PPh PASAL 26 AYAT (4) (Khusus bagi BUT)
i. ☐ PERHITUNGAN PPh PASAL 26 AYAT (4) (Khusus BUT) (Lampiran Khusus 6A Buku Petunjuk Pengisian SPT)*
j. ☐ KREDIT PAJAK LUAR NEGERI (Lampiran Khusus 7A Buku Petunjuk Pengisian SPT)*
k. ☐ SURAT KUASA KHUSUS (Bila dikuasakan)
l. ☐ RINCIAN JUMLAH PEREDARAN DAN PEMBAYARAN PPh FINAL PP 46/2013 PER MASA PAJAK DARI MASING-MASING TEMPAT USAHA
m. ☐
n. ☐

Wajib Pajak dapat langsung mengunduh dari situs Direktorat Jenderal Pajak dengan alamat http://www.pajak.go.id, atau mengambil di KPP/KP2KP terdekat.

PERNYATAAN

Dengan menyadari sepenuhnya akan segala akibatnya termasuk sanksi-sanksi sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku, saya menyatakan bahwa apa yang telah saya beritahukan di atas beserta lampiran-lampirannya adalah benar, lengkap dan jelas.

a. ☒ WAJIB PAJAK b. ☐ KUASA c. DENPASAR (Tempat) d. 29/04/2025 (tgl bln thn)

TANDA TANGAN DAN CAP PERUSAHAAN :

NAMA LENGKAP PENGURUS / KUASA c. IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN

N P W P d. 14.013.442.0-903.000

D.1.1.32.54

LAMPIRAN I | BUKA

FORMULIR **1771 - I**

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - I

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PENGHITUNGAN PENGHASILAN NETO FISKAL

TAHUN PAJAK **2024**

IDENTITAS

NPWP : 0167229449030000

NAMA WAJIB PAJAK : BINA BWANA WISESA

PERIODE PEMBUKUAN : 1 24 s.d. 12 24

NO	URAIAN		RUPIAH
(1)	(2)		(3)
1.	**PENGHASILAN NETO KOMERSIAL DALAM NEGRI :**		
	a. PEREDARAN USAHA	1a.	4.183.659.823
	b. HARGA POKOK PENJUALAN	1b.	1.881.840.575
	c. BIAYA USAHA LAINNYA	1c.	2.082.675.231
	d. PENGHASILAN NETO DARI USAHA (1a - 1b - 1c)	1d.	219.144.017
	e. PENGHASILAN DARI LUAR USAHA	1e.	0
	f. BIAYA DARI LUAR USAHA	1f.	0
	g. PENGHASILAN NETO DARI LUAR USAHA (1e - 1f)	1g.	0
	h. JUMLAH (1d + 1g)	1h.	219.144.017
2.	**PENGHASILAN NETO KOMERSIAL LUAR NEGERI** (Diisi dari Lampiran Khusus 7A Kolom 9)	2.	0
3.	JUMLAH PENGHASILAN NETO KOMERSIAL (1h + 2)	3.	219.144.017
4.	**PENGHASILAN YANG DIKENAKAN PPh FINAL DAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK**	4.	4.077.392.923
5.	**PENYESUAIAN FISKAL POSITIF :**		
	a. BIAYA YANG DIBEBANKAN / DIKELUARKAN UNTUK KEPENTINGAN PEMEGANG SAHAM, SEKUTU, ATAU ANGGOTA	5a.	0
	b. PEMBENTUKAN ATAU PEMUPUKAN DANA CADANGAN	5b.	0
	c. PENGGANTIAN ATAU IMBALAN PEKERJAAN ATAU JASA DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN	5c.	0
	d. JUMLAH YANG MELEBIHI KEWAJARAN YANG DIBAYARKAN KEPADA PEMEGANG SAHAM / PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA SEHUBUNGAN DENGAN PEKERJAAN	5d.	0
	e. HARTA YANG DIHIBAHKAN, BANTUAN ATAU SUMBANGAN	5e.	0
	f. PAJAK PENGHASILAN	5f.	2.338,056
	g. GAJI YANG DIBAYARKAN KEPADA ANGGOTA PERSEKUTUAN, FIRMA ATAU CV YANG MODALNYA TIDAK TERBAGI ATAS SAHAM	5g.	0
	h. Sanksi Administrasi	5h.	0
	i. SELISIH PENYUSUTAN KOMERSIAL DIATAS PENYUSUTAN FISKAL (Diisi dari Lampiran Khusus 1A)	5i.	0
	j. SELISIH AMORTISASI KOMERSIAL DIATAS AMORTISASI FISKAL (Diisi dari Lampiran Khusus 1A)	5j.	0
	k BIAYA YANG DITANGGUHKAN PENGAKUANNYA	5k.	0
	l. PENYESUAIAN FISKAL POSITIF LAINNYA	5l.	3.879.627.750
	m. JUMLAH 5a s.d 5l	5m.	3.881.965.806
6.	**PENYESUAIAN FISKAL NEGATIF**		
	a. SELISIH PENYUSUTAN KOMERSIAL DI BAWAH PENYUSUTAN FISKAL (Diisi dari Lampiran Khusus 1A)	6a.	0
	b SELISIH AMORTISASI KOMERSIAL DI BAWAH AMORTISASI FISKAL (Diisi dari Lampiran Khusus 1A)	6b.	0
	c. PENGHASILAN YANG DITANGGUHKAN PENGAKUANNYA	6c.	0
	d. PENYESUAIAN FISKAL NEGATIF LAINNYA	6d.	0
	e. JUMLAH 6A s.d 6d	6e.	0
7.	**FASILITAS PENANAMAN MODAL BERUPA PENGURANGAN PENGHASILAN NETO:** TAHUN KE - 7A 0 (Diisi dari Lampiran Khusus 4A Angka 5b)	7.	0
8.	**PENGHASILAN NETO FISKAL (3 -4 + 5m - 6e - 7b)**	8.	23.716.900

CATATAN : Pindahkan jumlah Angka 8 ke Formulir 1771 Huruf A Angka 1.

D.1.1.32.54

LAMPIRAN II | BUKA

FORMULIR

1771- II

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - II
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PERINCIAN HARGA POKOK PENJUALAN, BIAYA USAHA LAINNYA DAN BIAYA DARI LUAR USAHA SECARA KOMERSIAL

2024

IDENTITAS

N P W P : 0 1 6 7 2 2 9 4 4 9 0 3 0 0 0

NAMA WAJIB PAJAK : BINA BWANA WISESA

PERIODE PEMBUKUAN : 1 24 s.d. 12 24

NO	PERINCIAN	HARGA POKOK PENJUALAN (Rupiah)	BIAYA USAHA LAINNYA (Rupiah)	BIAYA DARI LUAR USAHA (Rupiah)	JUMLAH (Rupiah)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (3) + (4) + (5)
1	PEMBELIAN BAHAN/BARANG DAGANGAN	0	0	0	0
2	GAJI, UPAH, BONUS, GRATIFIKASI, HONORARIUM, THR, DSB	0	771.400.000	0	771.400.000
3	BIAYA TRANSPORTASI	0	0	0	0
4	BIAYA PENYUSUTAN DAN AMORTISASI	0	130.842.250	0	130.842.250
5	BIAYA SEWA	0	0	0	0
6	BIAYA BUNGA PINJAMAN	0	0	0	0
7	BIAYA SEHUBUNGAN DENGAN JASA	0	0	0	0
8	BIAYA PIUTANG TAK TERTAGIH	0	0	0	0
9	BIAYA ROYALTI	0	0	0	0
10	BIAYA PEMASARAN /PROMOSI	0	0	0	0
11	BIAYA LAINYA	1.881.840.575	1.180.432.981	0	3.062.273.556
12	PERSEDIAAN AWAL	0	0	0	0
13	PERSEDIAAN AKHIR (-/-)	0	0	0	0
14	JUMLAH 1 S.D. 12 DIKURANGI 13	1.881.840.575	2.082.675.231	0	3.964.515.806

Catatan:
- Nomor 1 untuk Perusahaan Dagang diisi pembelian barang dagangan, untuk perusahaan industri diisi pembelian bahan baku, bahan penolong dan barang jadi. Nomor 7 termasuk management fee, technical assistance fee, dan jasa lainnya. Nomor 11 diisi dengan total biaya yang tertampung dalam perincian 1 s.d. 10.
- Nomor 12 dan 13 untuk perusahaan dagang diisi total persediaan awal dan akhir barang dagangan, untuk perusahaan industri diisi total persediaan awal/akhir bahan baku/bahan penolong ditambah barang setengah jadi ditambah barang jadi.

Catatan Tambahan:
- Nomor 6. **Biaya Bunga Pinjaman** maka harus melampirkan dokumen **DER (Debt to Equity Ratio)**
- Nomor 10. **Biaya Pemasaran/Promosi** maka harus melampirkan dokumen **Daftar Nominatif**

LAMPIRAN III | BUKA

FORMULIR **1771 - III**

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - III
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

KREDIT PAJAK DALAM NEGERI

TAHUN PAJAK **2024**

IDENTITAS

N P W P : 0 1 6 7 2 2 9 4 4 9 0 3 0 0 0 — NAMA WAJIB PAJAK : BINA BWANA WISESA

PERIODE PEMBUKUAN : 1 24 s.d. 12 24

A. PEMOTONGAN/PEMUNGUTAN PPH PASAL 22, 23/26 — Import Data

NO.	NAMA PEMOTONG/ PEMUNGUT	NPWP	JENIS PENGHASILAN	OBJEK POTPUT (Rupiah)	PPH POTPUT	NO BUKTI	TANGGAL BUKTI	ALAMAT PEMOTONG/ PEMUNGUT	NTPN
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
	PUSAT KESEHATAN MAS	96.734.348.4-906.000	Pasal 23 Imbalan / Jasa Lainn	68.735.307	1.238.474	0	08/07/2024	JL RAYA KESAMBI - KA	171C0746CK8S23KV
	POLITEKNIK NEGERI BAL	00.158.990.2-905.000	Pasal 23 Imbalan / Jasa Lainn	49.220.952	886.864	0	16/10/2024	KAMPUS BUKIT JIMBAR	98AF14EU6BEU951V

JUMLAH PPH 2.125.338

Tambah | Hapus | Data ke- 2

Rows 1 to 2 of 2

TOTAL JUMLAH PPH 2.125.338

Catatan :

- Diisi dengan rincian per Bukti Pemotongan / Pemungutan Pajak.
- Pindahkan hasil penjumlahan PPh Pasal 22, PPh Pasal 23 dan PPh Pasal 26 Kolom (6) ke Formulir 1771 Huruf C Angka 8.a.

LAMPIRAN IV | BUKA

FORMULIR **1771 - IV**

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - IV

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PPh FINAL DAN PENGHASILAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK

TAHUN PAJAK **2024**

IDENTITAS

N P W P : 0 1 6 7 2 2 9 4 4 9 0 3 0 0 0

NAMA WAJIB PAJAK : BINA BWANA WISESA

PERIODE PEMBUKUAN : 1 24 s.d. 12 24

BAGIAN A : Pph FINAL

NO	JENIS PENGHASILAN	DASAR PENGENAAN PAJAK (Rupiah)	TARIF (%)	PPH TERUTANG (Rupiah)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	BUNGA DEPOSITO / TABUNGAN DAN DISKONTO SBI / SBN	0	0	0
2.	BUNGA / DISKONTO OBLIGASI	0	0	0
3.	PENGHASILAN PENJUALAN SAHAM YANG DIPERDAGANGKAN DI BURSA EFEK	0	0	0
4.	PENGHASILAN PENJUALAN SAHAM MILIK PERUSAHAAN MODAL VENTURA	0	0	0
5.	PENGHASILAN USAHA PENYALUR / DEALER / AGEN PRODUK BBM	0	0	0
6.	PENGHASILAN PENGALIHAN HAK ATAS TANAH / BANGUNAN	0	0	0
7.	PENGHASILAN PERSEWAAN ATAS TANAH / BANGUNAN	0	0	0
8.	IMBALAN JASA KONSTRUKSI :			
8a.	PELAKSANA KONSTRUKSI	0	0	0
8b.	PERENCANA KONSTRUKSI	388,563,087	3,5	13,599,708
8c.	PENGAWAS KONSTRUKSI	3,688,829,836	3,5	129,109,044
9.	PERWAKILAN DAGANG ASING	0	0	0
10.	PELAYARAN / PENERBANGAN ASING	0	0	0
11.	PELAYARAN DALAM NEGERI	0	0	0
12.	PENILAIAN KEMBALI AKTIVA TETAP	0	0	0
13.	TRANSAKSI DERIVATIF YANG DIPERDAGANGKAN DI BURSA	0	0	0
	JUMLAH			142,708,752

14. JENIS PENGHASILAN LAINNYA

NO	JENIS PENGHASILAN	DASAR PENGENAAN PAJAK (Rupiah)	TARIF (%)	PPH TERUTANG (Rupiah)

JUMLAH PPH TERUTANG 0

Tambah | Hapus | Data ke- | Rows | to | of | **TOTAL BAGIAN A** 142,708,752

BAGIAN B : PENGHASILAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK

NO	JENIS PENGHASILAN	PENGHASILAN BRUTO (Rupiah)
(1)	(2)	(3)
1.	BANTUAN / SUMBANGAN	0
2.	HIBAH	0
3.	DIVIDEN / BAGIAN LABA DARI PENYERTAAN MODAL PADA BADAN USAHA DI INDONESIA (Pasal 4 Ayat (3) Huruf f UU PPh)	0
4.	IURAN DAN PENGHASILAN TERTENTU YANG DITERIMA DANA PENSIUN	0
5.	BAGIAN LABA YANG DITERIMA PERUSAHAAN MODAL VENTURA DARI BADAN PASANGAN USAHA	0
6.	SISA LEBIH YANG DITERIMA ATAU DIPEROLEH BADAN ATAU LEMBAGA NIRLABA YANG BERGERAK DALAM BIDANG PENDIDIKAN DAN/ATAU BIDANG PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN, YANG TELAH TERDAFTAR PADA INSTANSI YANG MEMBIDANGINYA, YANG DITANAMKAN KEMBALI DALAM BENTUK SARANA DAN PRASARANA KEGIATAN PENDIDIKAN DAN/ATAU PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN (Pasal 4 Ayat (3) Huruf m UU PPh)	0
	JUMLAH BAGIAN B (JBB)	0

7. JENIS PENGHASILAN LAINNYA

NO	JENIS PENGHASILAN	PENGHASILAN BRUTO (Rupiah)

JUMLAH PENGHASILAN BRUTO 0

Tambah | Hapus | Data ke- | Rows | to | of | **TOTAL BAGIAN B** 0

LAMPIRAN V | BUKA

FORMULIR **1771 - V**

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - V

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

- DAFTAR PEMEGANG SAHAM/PEMILIK MODAL DAN JUMLAH DIVIDEN YANG DIBAGIKAN
- DAFTAR SUSUNAN PENGURUS DAN KOMISARIS

TAHUN PAJAK **2024**

IDENTITAS

N P W P : 0 1 6 7 2 2 9 4 4 9 0 3 0 0 0

NAMA WAJIB PAJAK : BINA BWANA WISESA

PERIODE PEMBUKUAN : 1 24 s.d. 12 24

BAGIAN A : DAFTAR PEMEGANG SAHAM / PEMILIK MODAL DAN JUMLAH DEVIDEN YANG DIBAGIKAN

NO	NAMA	ALAMAT	N P W P	JUMLAH MODAL DISETOR		DIVIDEN (Rupiah)
				(Rupiah)	%	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN	JL. GRIYA ANYAR GG BANDEN	14.013.442.0-903.000	123.750.000	75	0
2.	NI KETUT KARYANI	JL. GRIYA ANYAR GG BANDEN	14.013.442.0-903.000	41.250.000	25	0
	JUMLAH BAGIAN A		JBA	165.000.000	100	0

Tambah | Hapus | Data ke- 2 | Rows 1 to 2 of 2

BAGIAN B : DAFTAR SUSUNAN PENGURUS DAN KOMISARIS

NO	NAMA	ALAMAT	N P W P	JABATAN
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1.	NI KETUT KARYANI	JL. GRIYA ANYAR GG BANDENG NO. 1 PEMOG	14.013.442.0-903.000	KOMISARIS
2.	IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN	JL. GRIYA ANYAR GG BANDENG NO. 1 PEMOG	14.013.442.0-903.000	DIREKTUR

Tambah | Hapus | Data ke- 2 | Rows 1 to 2 of 2

LAMPIRAN VI | BUKA

FORMULIR **1771 - VI**

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - VI

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

DAFTAR PENYERTAAN MODAL PADA PERUSAHAAN AFILIASI
DAFTAR UTANG DARI PEMEGANG SAHAM DAN/ATAU PERUSAHAAN AFILIASI
DAFTAR PIUTANG KEPADA PEMEGANG SAHAM DAN/ATAU PERUSAHAAN AFILIASI

TAHUN PAJAK **2024**

IDENTITAS

NPWP : 0167229449030000

NAMA WAJIB PAJAK : BINA BWANA WISESA

PERIODE PEMBUKUAN : 1 24 s.d. 12 24

BAGIAN A : DAFTAR PENYERTAAN MODAL PADA PERUSAHAAN AFILIASI

NO.	NAMA	ALAMAT	NPWP	RUPIAH	% (PERSEN)

JUMLAH PENYERTAAN MODAL 0

Tambah | Hapus | Data ke- | Rows | to | of

BAGIAN B : DAFTAR UTANG DARI PEMEGANG SAHAM DAN/ATAU PERUSAHAAN AFILIASI

NO.	NAMA	NPWP	JUMLAH PINJAMAN	TAHUN	% BUNGA/TAHUN

Tambah | Hapus | Data ke- | Rows | to | of

BAGIAN C : DAFTAR PIUTANG KEPADA PEMEGANG SAHAM DAN/ATAU PERUSAHAAN AFILIASI

NO.	NAMA	NPWP	JUMLAH PINJAMAN)	TAHUN	% BUNGA/TAHUN

Tambah | Hapus | Data ke- | Rows | to | of

LAMPKHUS 1A | BUKA

LAMPIRAN KHUSUS
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

1A

TAHUN PAJAK 2024

DAFTAR PENYUSUTAN DAN AMORTISASI FISKAL

N P W P 0167229449030000 NAMA WAJIB PAJAK BINA BWANA WISESA

I. DAFTAR PENYUSUTAN FISKAL Import Data

NO	JENIS HARTA	KELOMPOK HARTA	NAMA HARTA	BULAN PEROLEHAN	TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN	NILAI SISA BUKU FISKAL AWAL TAHUN	METODE PENYUSUTAN KOMERSIAL	METODE PENYUSUTAN FISKAL	PENYUSUTAN FISKAL TAHUN INI	CATATAN
71	Harta Berwujud	Kelompok 1	PRINTER EPSON L	1	2024	2.269.000	1.701.750	Garis Lurus	Garis Lurus	567.250	PRINTER
72	Harta Berwujud	Kelompok 1	PRINTER EPSON L	1	2024	6.879.000	5.159.250	Garis Lurus	Garis Lurus	1.719.750	PRINTER

JUMLAH PENYUSUTAN FISKAL	130.842.250
JUMLAH PENYUSUTAN KOMERSIAL	130.842.250
SELISIH PENYUSUTAN PINDAHKAN KE FORMULIR 1771-I ANGKA 5 HURUF i ATAU ANGKA 6 Huruf a	0

Tambah | Hapus | Data ke- 72 | Prev | Rows 71 to 72 of 72

II. DAFTAR AMORTISASI FISKAL

NO	JENIS HARTA	KELOMPOK HARTA	NAMA HARTA	BULAN PEROLEHAN	TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN	NILAI SISA BUKU FISKAL AWAL TAHUN	METODE AMORTISASI KOMERSIAL	METODE AMORTISASI FISKAL	AMORTISASI FISKAL TAHUN INI	CATATAN

JUMLAH AMORTISASI FISKAL	0
JUMLAH AMORTISASI KOMERSIAL	0
SELISIH AMORTISASI PINDAHKAN KE FORMULIR 1771-I ANGKA 5 HURUF j ATAU ANGKA 6 Huruf b	0

Tambah | Hapus | Data ke- | Rows 0 to 0 of 0

<< SEBELUMNYA

8A-6 NON-KUALIFIKASI

LAMPIRAN KHUSUS
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN
TRANSKRIP KUTIPAN ELEMEN - ELEMEN DARI LAPORAN KEUANGAN

8A-6
TAHUN PAJAK 2024

N P W P: 0 1 6 7 2 2 9 4 4 9 0 3 0 0 0

NAMA WAJIB PAJAK: BINA BWANA WISESA

I. ELEMEN DARI NERACA

NO.	URAIAN	NILAI (RUPIAH)
1.	KAS DAN SETARA KAS	1.590.849.393
2.	INVESTASI SEMENTARA	0
3.	PIUTANG USAHA PIHAK KETIGA	0
4.	PIUTANG USAHA PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA	0
5.	PIUTANG LAIN-LAIN PIHAK KETIGA	0
6.	PIUTANG LAIN-LAIN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA	0
7.	PENYISIHAN PIUTANG RAGU-RAGU	0
8.	PERSEDIAAN	0
9.	BEBAN DIBAYAR DI MUKA	0
10.	UANG MUKA PEMBELIAN	0
11.	AKTIVA LANCAR LAINNYA	0
12.	PIUTANG JANGKA PANJANG	0
13.	TANAH DAN BANGUNAN	815.880.000
14.	AKTIVA TETAP LAINNYA	1.301.373.985
15.	AKUMULASI PENYUSUTAN	1.315.145.236
16.	INVESTASI PADA PERUSAHAAN SOSIALISASI	0
17.	INVESTASI JANGKA PANJANG LAINNYA	0
18.	HARTA TIDAK BERWUJUD	0
19.	AKTIVA PAJAK TANGGUHAN	0
20.	AKTIVA TIDAK LANCAR LAINNYA	0
	JUMLAH AKTIVA	2.392.958.142

NO.	URAIAN	NILAI (RUPIAH)
1.	HUTANG USAHA PIHAK KETIGA	0
2.	HUTANG USAHA PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA	0
3.	HUTANG BUNGA	0
4.	HUTANG PAJAK	0
5.	HUTANG DIVIDEN	0
6.	BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR	0
7.	HUTANG BANK	483.422
8.	BAGIAN HUTANG JANGKA PANJANG YANG JATUH TEMPO DALAM TAHUN BERJALAN	0
9.	UANG MUKA PELANGGAN	0
10.	KEWAJIBAN LANCAR LAINNYA	0
11.	HUTANG BANK JANGKA PANJANG	0
12.	HUTANG USAHA JANGKA PANJANG PIHAK LAIN	0
13.	HUTANG USAHA JANGKA PANJANG YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN INSTIMEWA	0
14.	KEWAJIBAN PAJAK TANGGUHAN	0
15.	KEWAJIBAN TIDAK LANCAR LAINNYA	0
16.	MODAL SAHAM	2.175.939.463
17.	AGIO SAHAM (TAMBAHAN MODAL DISETOR)	0
18.	LABA DITAHAN TAHUN - TAHUN SEBELUMNYA	0
19.	LABA DITAHAN TAHUN INI	216.535.257
20.	EKUITAS LAIN - LAIN	0
	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	2.392.958.142

II. ELEMEN DARI LAPORAN LABA / RUGI

NO.	URAIAN	NILAI (RUPIAH)
1.	PENJUALAN BERSIH	4.183.659.823
2.	PERSEDIAAN AWAL	0
3.	PEMBELIAN	1.881.840.575
4.	PERSEDIAAN AKHIR	0
5.	**HARGA POKOK PENJUALAN (2 + 3 - 4)**	1.881.840.575
6.	**LABA KOTOR (1 - 5)**	2.301.819.248
7.	BEBAN PENJUALAN	0
8.	BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI	2.082.675.231
9.	**LABA USAHA (6 - 7 - 8)**	219.144.017
10.	PENGHASILAN (BEBAN) LAIN	0
11.	BAGIAN LABA (RUGI) PERUSAHAAN ASOSIASI	0
12.	**LABA / RUGI SEBELUM PAJAK PENGHASILAN (9 + 10 + 11)**	219.144.017
13.	BEBAN (MANFAAT) PAJAK PENGHASILAN	2.608.760
14.	**LABA (RUGI) DARI AKTIVITAS NORMAL (12 - 13)**	216.535.257
15.	POS LUAR BIASA	0
16.	**LABA / RUGI SEBELUM HAK MINORITAS (14 + 15)**	216.535.257
17.	HAK MINORITAS ATAS LABA (RUGI) BERSIH ANAK PERUSAHAAN	0
18.	**LABA BERSIH (16 - 17)**	216.535.257

III. ELEMEN TRANSAKSI DENGAN PIHAK - PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN INSTIMEWA SESUAI DENGAN PSAK NOMOR 7

NO.	PIHAK - PIHAK	JENIS TRANSAKSI	NILAI TRANSAKSI (RUPIAH)

Tambah | Hapus | Data ke- | Rows to of

<< SEBELUMNYA

Unggah	LAPORAN KEU BBW 2024.pdf	X	Laporan Keuangan. File yang di Upload Berjenis pdf, Ukuran Max 20MB
Unggah	EBILLING PPH BADAN TAHUN 20	X	Rekapitulasi Peredaran Bruto PP 23 Tahun 2018 dan/atau PP 55 Tahun 2022. File yang Diupload Berjenis pdf, Ukuran Max 5MB
Unggah		X	Daftar Nominatif Biaya Promosi dan/atau Biaya Entertainment. File yang diupload berjenis pdf, Ukuran Max 5MB
Unggah		X	Dokument-dokumen Lampiran Khusus BUT. File yang diupload berjenis pdf, Ukuran Max 5MB
Unggah		X	Dokument-dokumen Lampiran Khusus WP Migas. File yang diupload berjenis pdf, Ukuran Max 5MB
Unggah		X	Laporan Perbandingan Utang-Modal dan Laporan Utang Swasta Luar Negri. File yang diupload berjenis pdf, Ukuran Max 5MB
Unggah		X	Dokumen Lampiran Lainnya. File yang diupload berjenis pdf, Ukuran Max 5MB

NO.	KODE MAP	KODE JENIS SETOR	TANGGAL (SSP / PBK)	JUMLAH BAYAR	NTPN / PBK
1	411126	200	29/04/2025	483.422	2077A2M3LUVNU7Q9

Import Data | Tambah | Hapus | Data ke- 1 | Rows 1 to 1 of 1

Nilai Kurang Bayar 483.422 | Jumlah Setor 483.422

Silahkan masukan Kode Verifikasi yang bisa dilihat di email anda.

Kode Verifikasi

MCVGL3 | Submit

Refresh QR Code

CV. BINA BWANA WISESA

DAFTAR AKTIVA TETAP DAN PENYUSUTAN

Per 31 Desember 2024

NO	NAMA AKTIVA	SATUAN	TAHUN PEROLEHAN	% TASE PENYUSUTAN	HARGA PEROLEHAN 31-Des-23 (Rp)	MUTASI (+/-) 31-Des-24 (Rp)	HARGA PEROLEHAN 31-Des-24 (Rp)	NILAI BUKU 31-Des-23 (Rp)	AKUMULASI PENYUSUTAN 31-Des-23 (Rp)	DASAR PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	AKUMULASI PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	NILAI BUKU 31-Des-24 (Rp)
A	**GEDUNG**												
1	Gedung	1	2006	5%	125.000.000	-	125.000.000	12.500.000	118.750.000	125.000.000	6.250.000	125.000.000	-
2	Gedung	1	2012	5%	690.880.000	-	690.880.000	310.896.000	449.072.000	690.880.000	34.544.000	483.616.000	207.264.000
					816.880.000		**816.880.000**	**323.396.000**	**567.822.000**	**815.880.000**	**40.794.000**	**608.616.000**	**207.264.000**
B	**KENDARAAN**												
1	Mobil	1	2004	25%	24.000.000	-	24.000.000	-	24.000.000	200.452	-	24.000.000	-
2	Mobil Toyota	1	2008	25%	113.500.000	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Motor Shogun	1	2004	25%	12.500.000	-	12.500.000	-	12.500.000	2.224.731	-	12.500.000	-
4	Motor Smash	1	2005	25%	11.000.000	-	11.000.000	-	11.000.000	1.957.764	-	11.000.000	-
5	Mobil Taft	1	2009	25%	22.500.000	-	22.500.000	-	22.500.000	7.119.141	-	22.500.000	-
6	Mobil APV	1	2011	25%	120.000.000		120.000.000	-	120.000.000	-	-	120.000.000	-
7	Mobil Terios	1	2015	12,5%	180.000.000		180.000.000	-	180.000.000	180.000.000	-	180.000.000	-
8	Mobil Fajero	1	2024	12,5%	375.000.000		375.000.000	375.000.000	-	375.000.000	46.875.000	46.875.000	328.125.000
9	Mobil	1	2024	12,5%	250.000.000		250.000.000	250.000.000	-	250.000.000	31.250.000	31.250.000	218.750.000
	Jumlah Kendaraan				**1.108.500.000**		**986.000.000**	**625.000.000**	**370.000.000**	**816.502.088**	**78.125.000**	**448.125.000**	**546.875.000**
C	**PERALATAN KANTOR**												
1	Printer Canon	1	2004	25%	2.738.000	-	2.738.000	-	2.738.000	205.082	-	2.738.000	-
2	Komputer	1	2004	25%	4.500.000	-	4.500.000	-	4.500.000	337.881	-	4.500.000	-
3	UPS	1	2004	25%	640.000	-	640.000	-	640.000	48.054	-	640.000	-
4	Kamera Digital	1	2004	25%	2.500.000	-	2.500.000	-	2.500.000	187.712	-	2.500.000	-
5	Facsimile	1	2004	25%	965.000	-	965.000	-	965.000	72.457	-	965.000	-
6	Laptop	1	2005	25%	7.000.000	-	7.000.000	-	7.000.000	837.055	-	7.000.000	-
7	Komputer	1	2005	25%	6.400.000	-	6.400.000	-	6.400.000	765.308	-	6.400.000	-
8	Kipas Angin	1	2006	25%	160.000	-	160.000	-	160.000	54.053	-	160.000	-
9	Komputer	2	2006	25%	10.650.000	-	10.650.000	-	10.650.000	1.421.603	-	10.650.000	-
10	Komputer	2	2006	25%	9.500.000	-	9.500.000	-	9.500.000	1.303.322	-	9.500.000	-
11	Komputer	2	2006	25%	9.300.000	-	9.300.000	-	9.300.000	1.275.883	-	9.300.000	-
12	Meja Direktur	1	2006	25%	1.500.000	-	1.500.000	-	1.500.000	211.349	-	1.500.000	-
13	Printer HP PSC 1410	1	2006	25%	825.000	-	825.000	-	825.000	116.242	-	825.000	-
14	Printer Canon IX500	1	2006	25%	2.750.000	-	2.750.000	-	2.750.000	428.261	-	2.750.000	-
15	Laptop Axioo 658	1	2006	25%	10.075.000	-	10.075.000	-	10.075.000	1.718.420	-	10.075.000	-

NO	NAMA AKTIVA	SATUAN	TAHUN PEROLEHAN	% TASE PENYUSUTAN	HARGA PEROLEHAN 31-Des-23 (Rp)	MUTASI (+/-) 31-Des-24 (Rp)	HARGA PEROLEHAN 31-Des-24 (Rp)	NILAI BUKU 31-Des-23 (Rp)	AKUMULASI PENYUSUTAN 31-Des-23 (Rp)	DASAR PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	AKUMULASI PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	NILAI BUKU 31-Des-24 (Rp)
16	Kipas Angin	2	2006	25%	384.784	-	384.784	-	384.784	65.630	-	384.784	-
17	Lemari dan Rak buku	2	2007	25%	950.000	-	950.000	-	950.000	173.776	-	950.000	-
18	Printer Epson 1390	1	2007	25%	4.800.000	-	4.800.000	-	4.800.000	1.115.332	-	4.800.000	-
19	Printer Epson C100	1	2007	25%	1.200.000	-	1.200.000	-	1.200.000	278.833	-	1.200.000	-
20	Monitor LG	1	2007	25%	1.000.000	-	1.000.000	-	1.000.000	232.361	-	1.000.000	-
21	Handycam Sony	1	2008	25%	3.010.000		3.010.000	-	3.010.000	1.018.521	-	3.010.000	-
22	Kamera Nikon	1	2008	25%	2,225.000		2.225.000	-	2.225.000	728.448	-	2.225.000	-
23	Televisi	1	2008	25%	768.900		768.900	-	768.900	250.043	-	768.900	-
24	Televisi LCD	1	2008	25%	2.965.901		2.965.901	-	2.965.901	964.497	-	2.965.901	-
25	Harddisk external	2	2008	25%	2.700.000		2.700.000	-	2.700.000	872.095	-	2.700.000	-
26	Printer HP Deskjet	1	2008	25%	553.000		553.000	-	553.000	176.188	-	553.000	-
27	Radio Tape	1	2009	25%	2.509.000		2.509.000	-	2.509.000	860.019	-	2.509.000	-
28	Meteran laser	1	2009	25%	1.750.900		1.750.900	-	1.750.900	692.495	-	1.750.900	-
29	LCD Proyektor	1	2009	25%	5.500.000		5.500.000	-	5.500.000	2.175.293	-	5.500.000	-
30	Komputer	1	2009	25%	5.550.000		5.550.000	-	5.550.000	2.243.848	-	5.550.000	-
31	Genset	1	2009	25%	5.200.000		5.200.000	-	5.200.000	2.148.047	-	5.200.000	-
32	Laptop	1	2010	25%	2.900.000		2.900.000	-	2.900.000	1.495.313	-	2.900.000	-
33	Kamera Digital	1	2010	25%	1.090.000		1.090.000	-	1.090.000	600.352	-	1.090.000	-
34	AC	1	2010	25%	5.500.000		5.500.000	-	5.500.000	2.900.391	-	5.500.000	-
35	Laptop Toshiba	1	2011	25%	7.200.000		-	-	-	-	-	-	-
36	AC LG	1	2011	25%	2.344.500		2.344.500	-	2.344.500	2.344.500	-	2.344.500	-
37	Meja Kerja	4	2011	25%	6.463.000		6.463.000	-	6.463.000	6.463.000	-	6.463.000	-
38	Printer A3	1	2011	25%	3.100.000		3.100.000	(0)	3.100.000	3.100.000	-	3.100.000	(0)
39	Komputer	1	2013	25%	7.650.000		7.650.000	-	7.650.000	7.650.000	-	7.650.000	-
40	Kulkas	1	2013	25%	1.200.000		1.200.000	-	1.200.000	1.200.000	-	1.200.000	-
41	Printer A3	1	2013	25%	2.900.000		2.900.000	(0)	2.900.000	2.900.000	-	2.900.000	(0)
42	Komputer	1	2013	25%	4.450.000		4.450.000	(0)	4.450.000	4.450.000	-	4.450.000	(0)
43	Printer A3	1	2013	25%	2.900.000		2.900.000	-	2.900.000	2.900.000	-	2.900.000	-
44	AC	1	2013	25%	2.700.000		2.700.000	-	2.700.000	2.700.000	-	2.700.000	-

NO	NAMA AKTIVA	SATUAN	TAHUN PEROLEHAN	% TAGE PENYUSUTAN	HARGA PEROLEHAN 31-Des-23 (Rp)	MUTASI (+/-) 31-Des-24 (Rp)	HARGA PEROLEHAN 31-Des-24 (Rp)	NILAI BUKU 31-Des-23 (Rp)	AKUMULASI PENYUSUTAN 31-Des-23 (Rp)	DASAR PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	AKUMULASI PENYUSUTAN 31-Des-24 (Rp)	NILAI BUKU 31-Des-24 (Rp)
45	Printer A3	1	2013	25%	4.400.000		4.400.000	0	4.400.000	4.400.000	-	4.400.000	0
46	Komputer	1	2015	25%	5.000.000		5.000.000	-	5.000.000	5.000.000	-	5.000.000	-
47	Printer Brother	1	2015	25%	5.400.000		5.400.000	-	5.400.000	5.400.000	-	5.400.000	-
48	Laptop	1	2015	25%	10.200.000		10.200.000	-	10.200.000	10.200.000	-	10.200.000	-
49	Laptop	1	2015	25%	8.850.000		8.850.000	-	8.850.000	8.850.000	-	8.850.000	-
50	Printer	2	2017	25%	13.700.000		13.700.000	-	13.700.000	13.700.000	-	13.700.000	-
51	Komputer	1	2017	25%	13.500.000		13.500.000	-	13.500.000	13.500.000	-	13.500.000	-
52	AC	1	2017	25%	7.363.000		7.363.000	-	7.363.000	7.363.000	-	7.363.000	-
53	Printer Brother	1	2018	25%	6.900.000		6.900.000	-	6.900.000	6.900.000	-	6.900.000	-
54	Kursi	6	2018	25%	2.450.000		2.450.000	-	2.450.000	2.450.000	-	2.450.000	-
55	Screan LCD Proyektor	1	2018	25%	1.000.000		1.000.000	-	1.000.000	1.000.000	-	1.000.000	-
56	Laptop HP Pavilion	1	2018	25%	12.150.000		12.150.000	-	12.150.000	12.150.000	-	12.150.000	-
57	Printer Epson L1110	1	2021	25%	2.400.000		2.400.000	-	1.800.000	2.400.000	600.000	2.400.000	-
58	Projektor Acer 4000	1	2024	25%	5.375.000		5.375.000	-	-	5.375.000	1.343.750	1.343.750	4.031.250
59	Laptop Asus Roy Flow	1	2024	25%	29.030.000		29.030.000	-	-	29.030.000	7.257.500	7.257.500	21.772.500
60	Kursi	6	2024	25%	1.740.000		1.740.000	-	-	1.740.000	435.000	435.000	1.305.000
61	Printer Epson L3210	1	2024	25%	2.269.000		2.269.000	-	-	2.269.000	567.250	567.250	1.701.750
62	Printer Epson L11050	1	2024	25%	6.879.000		6.879.000	-	-	6.879.000	1.719.750	1.719.750	5.159.250
	Jumlah Peralatan Kantor				**298.573.936**		**292.373.936**	**(1)**	**246.430.936**	**280.282.161**	**11.823.260**	**262.404.236**	**33.969.749**
D	**HARTA TAX AMNESTY**												
1	Sepeda Motor		2010		5.000.000								
2	Kursi		2014		1.500.000								
3	Laptop Asus		2014		4.000.000								
4	Laptop Acer		2014		3.000.000								
5	Printer Canon		2014		500.000								
	Jumlah Harta Tax Amnesty				**14.000.000**	**-**	**-**		**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	TOTAL AKTIVA TETAP				**2.237.963.886**	**-**	**2.102.263.936**	**943.296.999**	**1.184.302.936**	**1.832.870.248**	**130.842.250**	**1.316.145.236**	**786.103.749**

Denpasar, 29 April 2025

CV. BINA BWANA WISESA

IR.I NYOMAN GEDE PUJAWAN

Direktur

CV. BINA BWANA WISESA

LAPORAN LABA / RUGI

PERIODE 1 JANUARI 2024 S/D 31 DESEMBER 2024

(Dalam Rupiah)

(DIGABUNG)

PENDAPATAN :		
PENDAPATAN USAHA :		
- Pendapatan		4.643.862.404
- PPN (yang telah dipotong)		460.202.581
TOTAL PENDAPATAN USAHA		**4.183.659.823**
BIAYA LANGSUNG		
- Biaya Umum Proyek	348.231.000	
- Biaya Fotocopy	175.981.603	
- Biaya Tenaga Kerja Langsung	1.357.627.972	
TOTAL BIAYA LANGSUNG		1.881.840.575
LABA KOTOR		**2.301.819.248**
BIAYA OPERASIONAL:		
- Biaya Gaji Adm & Umum	771.400.000	
- Biaya Administrasi & Umum	323.738.640	
- Biaya Lain-lain	366.356.285	
- Biaya Sewa	-	
- Beban Pajak	2.338.056	
- Biaya Meeting	102.500.000	
- Biaya Marketing/Entertaiment	385.500.000	
- Biaya Penyusutan	130.842.250	
TOTAL BIAYA OPERASIONAL		2.082.675.231
LABA OPERASIONAL		**219.144.017**
BIAYA & PENDAPATAN LAIN-LAIN :		
- Pendapatan Lain-lain		-
LABA BERSIH TAHUN 2024 SEBELUM PAJAK		**219.144.017**
Beban Pajak Penghasilan		**2.608.760**
LABA BERSIH TAHUN 2024 SETELAH PAJAK		**216.535.257**

Denpasar, 29 April 2025

CV. BINA BWANA WISESA

IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN

Direktur

CV. BINA BWANA WISESA

LAPORAN LABA / RUGI

PERIODE 1 JANUARI 2024 S/D 31 DESEMBER 2024

(Dalam Rupiah)

(N O N F I N A L)

PENDAPATAN :		
PENDAPATAN USAHA :		
- Pendapatan		117.956.259
- PPN (yang telah dipotong)		11.689.359
TOTAL PENDAPATAN USAHA		**106.266.900**
BIAYA LANGSUNG		
- Biaya Umum Proyek	35.000.000	
- Biaya Fotocopy	4.500.000	
- Biaya Tenaga Kerja Langsung	-	
TOTAL BIAYA LANGSUNG		39.500.000
LABA KOTOR		**66.766.900**
BIAYA OPERASIONAL:		
- Biaya Gaji Adm & Umum	32.900.000	
- Biaya Administrasi & Umum	9.550.000	
- Biaya Lain-lain	5.225.000	
- Beban Pajak	2.338.056	
- Biaya Sewa	-	
- Biaya Meeting	-	
- Biaya Marketing/Entertaiment	-	
- Biaya Penyusutan	600.000	
TOTAL BIAYA OPERASIONAL		50.613.056
LABA OPERASIONAL		**16.153.844**
BIAYA & PENDAPATAN LAIN-LAIN :		
- Pendapatan Lain-lain		-
LABA BERSIH TAHUN 2024 SEBELUM P/		**16.153.844**
KOREKSI FISKAL POSITIF		
- Biaya Lain-Lain	5.225.000	
- Beban Pajak	2.338.056	
KOREKSI FISKAL NEGATIF :		
-		
TOTAL KOREKSI FISKAL		**7.563.056**
PENGHASILAN KENA PAJAK		**23.716.900**

Denpasar, 29 April 2025

CV. BINA BWANA WISESA

IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN

Direktur

CV. BINA BWANA WISESA

LAPORAN LABA / RUGI

PERIODE 1 JANUARI 2024 S/D 31 DESEMBER 2024

(Dalam Rupiah)

(F I N A L)

PENDAPATAN :		
PENDAPATAN USAHA :		
- Pendapatan		4.525.906.145
- PPN (yang telah dipotong)		448.513.222
TOTAL PENDAPATAN USAHA		**4.077.392.923**
BIAYA LANGSUNG		
- Biaya Umum Proyek	313.231.000	
- Biaya Fotocopy	171.481.603	
- Biaya Tenaga Kerja Langsung	1.357.627.972	
TOTAL BIAYA LANGSUNG		1.842.340.575
LABA KOTOR		**2.235.052.348**
BIAYA OPERASIONAL:		
- Biaya Gaji Adm & Umum	738.500.000	
- Biaya Administrasi & Umum	314.188.640	
- Biaya Lain-lain	361.131.285	
- Biaya Sewa	-	
- Beban Pajak	2.338.056	
- Biaya Meeting	102.500.000	
- Biaya Marketing/Entertaiment	385.500.000	
- Biaya Penyusutan	130.242.250	
TOTAL BIAYA OPERASIONAL		2.034.400.231
LABA OPERASIONAL		**200.652.117**
BIAYA & PENDAPATAN LAIN-LAIN :		
- Pendapatan Lain-lain		-
LABA BERSIH TAHUN 2024 SEBELUM PAJAK		**200.652.117**

Denpasar, 29 April 2025

CV. BINA BWANA WISESA

IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN

Direktur

CV. BINA BWANA WISESA

NERACA

Per 31 Desember 2024

(Dalam Rupiah)

AKTIVA		KEWAJIBAN & MODAL	
AKTIVA LANCAR		**KEWAJIBAN JANGKA PENDEK**	
Kas	99.240.506	Utang Usaha	-
Bank	1.491.608.887	Biaya yang masih harus dibayar	-
Piutang Usaha	-	Utang Pajak yang harus dibayar	483.422
		Hutang Lainnya	-
TOTAL AKTIVA LANCAR	**1.590.849.393**	**TOTAL KEWAJIBAN LANCAR**	483.422
AKTIVA TETAP		**MODAL**	
Gedung	815.880.000	Modal Tahun 2023	2.375.939.463
Akumulasi Penyusutan Gedung	(608.616.000)	Prive	(200.000.000)
Kendaraan	995.000.000	Laba Tahun berjalan	216.535.257
Akumulasi Penyusutan Kendaraan	(448.125.000)	**TOTAL MODAL**	**2.392.474.720**
Inventarisasi Kantor	292.373.985		
Akumulasi Penyusutan Inventaris Kantor	(258.404.236)		
TOTAL AKTIVA TETAP	**788.108.749**		
HARTA TAX AMNESTY	**14.000.000**		
TOTAL AKTIVA	**2.392.958.142**	**TOTAL KEWAJIBAN & MODAL**	**2.392.958.142**

Denpasar, 29 April 2025

CV. BINA BWANA WISESA

IR. I NYOMAN GEDE PUJAWAN

Direktur

KEMENTERIAN KEUANGAN R.I.
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

CETAKAN KODE BILLING

NPWP	:	016722944903000 / 0016722944903000
NITKU	:	001672294490300000000
NAMA	:	BINA BWANA WISESA
ALAMAT	:	001672294490300000000-JL GRIYA ANYAR GG BANDENG -
NOP	:	-
JENIS PAJAK	:	411126
JENIS SETORAN	:	200
MASA PAJAK	:	00-00
TAHUN PAJAK	:	2024
NOMOR KETETAPAN	:	-
JUMLAH SETOR	:	Rp.483.422
TERBILANG	:	Empat Ratus Delapan Puluh Tiga Ribu Empat Ratus Dua Puluh Dua Rupiah
URAIAN	:	Pembayaran PPH Badan Tahun 2024
NPWP PENYETOR	:	016722944903000 / 0016722944903000
NITKU PENYETOR	:	001672294490300000000
NAMA PENYETOR	:	BINA BWANA WISESA

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN.

ID BILLING	:	0299 0936 6579 017
MASA AKTIF	:	06/05/2025 15:28:35

Catatan : Apabila ada kesalahan dalam isian Kode Billing atau masa berlakunya berakhir, Kode Billing dapat dibuat kembali. Tanggung jawab isian Kode Billing ada pada Wajib Pajak yang namanya tercantum di dalamnya.

Bank BPD Bali

BUKTI PENERIMAAN NEGARA
Penerimaan Pajak

Kementerian Keuangan

Data Pembayaran:

Tanggal dan Jam Bayar	: 29/04/2025 16:31:26	NTB	:	00MB24383319
Tanggal Buku	: 30/04/2025	NTPN	:	2077A2M3LUVNU7Q9
Kode Cabang Bank	: 029	STAN	:	372103

Data Setoran:

Kode Billing	: 029909366579017			
NPWP	: 016722944903000			
Nama Wajib Pajak	: BINA BWANA WISESA			
Alamat	: 00167229449030000000000-JL GRIYA ANYAR GG BANDENG -			
Jumlah Detail	: 1			
Jumlah Setoran	: 483,422	Mata Uang	:	IDR

Terbilang : Empat Ratus Delapan Puluh Tiga Ribu Empat Ratus Dua Puluh Dua Rupiah

This is a computer generated message and requires no signature
Informasi ini hasil cetakan komputer dan tidak memerlukan tanda tangan