BNI

B 585085

JAMINAN PEMBAYARAN
(GARANSI BANK)
GB050012RNND25

Yang bertandatangan di bawah ini: ----------
Kadek Yulie Mahendri, Pemimpin Bidang Pelayanan Nasabah Kantor Cabang Renon PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, yang beralamat di Jl Raya Puputan Renon No. 27 Denpasar Bali, dalam hal ini bertindak dalam jabatannya tersebut, sah dan berwenang bertindak untuk dan atas nama PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk, berkedudukan dan berkantor pusat di Jakarta Pusat, dengan alamat Jalan Jenderal Sudirman Kaveling 1, untuk selanjutnya disebut: ----------

----------**P E N J A M I N**----------

dengan ini mengikatkan diri untuk menjamin dengan melepaskan hak istimewa sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata yang diberikan kepada seorang PENJAMIN yaitu hak untuk menuntut agar benda-benda siberhutang terlebih dahulu disita dan dijual guna melunasi hutangnya dan karenanya akan membayar setiap saat kepada: ----------

----- Nama : Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Pendidikan Ganesha ----------
----- Alamat : Jalan Udayana No. 11 ----------
----- Berkedudukan di : Singaraja - Bali ----------
selanjutnya disebut : ----------

---------- **PEMEGANG JAMINAN**----------

sejumlah uang yang meliputi setinggi-tingginya sampai Rp.93.756.860,40 (sembilan puluh tiga juta tujuh ratus lima puluh enam ribu delapan ratus enam puluh Rupiah empat puluh sen) atas dasar tuntutan/klaim yang diajukan secara tertulis oleh PEMEGANG JAMINAN dalam jangka waktu pengajuan tuntutan yang ditetapkan di dalam Garansi Bank ini, apabila: ----------

----- Nama : CV. Bina Bwana Wisesa----------
----- Alamat : Jl. Griya Anyar Gg.Bandeng No. 1 Pemogan ----------
----- Berkedudukan di : Denpasar----------
selanjutnya disebut : ----------

---------- **YANG DIJAMIN**----------

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai tidak memenuhi kewajibannya kepada PEMEGANG JAMINAN berupa : Pengawasan Pembangunan Gedung Direktorat sebagaimana ditentukan dalam Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan Nomor : 10097/UN48.5.1/TU/2025 Tanggal 27 Desember 2025 antara PEMEGANG JAMINAN dan YANG DIJAMIN yang salah satu copynya dipegang oleh PENJAMIN. ----------

----- Garansi Bank ini berlaku untuk 360 (tiga ratus enam puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal 27 Desember 2025 sampai dengan tanggal 21 Desember 2026. ----------

----- Tuntutan/klaim harus diajukan segera setelah timbulnya wanprestasi atau kelalaian yang dilakukan oleh PIHAK YANG DIJAMIN dengan menyerahkan surat pernyataan dari PEMEGANG JAMINAN dan asli warkat Garansi Bank dalam batas waktu pengajuan klaim selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kerja setelah tanggal berakhirnya Garansi Bank. ----------

----- Penjamin akan membayar kepada Pemegang Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat 14(empat belas) hari kerja setelah menerima tuntutan pencairan dari Pemegang Jaminan berdasarkan Surat Pernyataan dari Pemegang Jaminan mengenai yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya. . ----------

----- Apabila sampai batas waktu pengajuan tuntutan/klaim tersebut di atas, PEMEGANG JAMINAN tidak mengajukan tuntutan/klaim, maka PENJAMIN tidak berkewajiban lagi untuk melakukan pembayaran atas Garansi Bank ini. ----------

----- Mengenai segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini masing-masing pihak memilih tempat kedudukan hukum yang tetap dan umum di Kantor Kepaniteraan Pengadilan Negeri Denpasar di Denpasar. ----------

----- Garansi Bank ini dikeluarkan di Denpasar pada tanggal 29 Desember 2025. ----------

IDR 93,756,860.40*

PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
Kantor Cabang Renon



Kadek Yulie Mahendri
Pemimpin Bidang Pelayanan Nasabah

Untuk keyakinan, Pemegang Jaminan disarankan *untuk mengkonfirmasi Jaminan ini ke :*
PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Kantor Cabang Renon
Jl. Raya Puputan No. 27 Renon Denpasar
No. Telp. 0361 263314
No. Fax. 0361 246751

Denpasar, 30 Desember 2025

Nomor :RNN/8/4842
Lamp. :-

Kepada :
Pejabat Pembuat Komitmen
Universitas Pendidikan Ganesha
Jalan Udaya No.11
Singaraja, Provinsi Bali

Hal : Konfirmasi Jaminan Bank

Surat Saudara No : 10099/UN48.5.1/TU/2025 Tanggal 30 Desember 2025

Menindaklanjuti surat Saudara tersebut di atas, Dengan ini kami sampaikan data sebagaimana di bawah ini :

No	Nama Pemohon Garansi Bank	Nama Penerima Garansi Bank	Nomor & Tanggal Garansi Bank	Nominal Garansi Bank	Masa Berlaku Garansi Bank
1	CV.Bina Bwana Wisesa	Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Pendidikan Ganesha	GB050012RNND25 Tanggal 29 Desember 2025	Rp 93.756.860,40,- (Sembilan Puluh Tiga Juta Tujuh Ratus Lima Puluh Enam Ribu Delapan Ratus Enam Puluh Koma Empat Puluh Rupiah)	27 Desember 2025 s/d 21 Desember 2026

Telah sesuai serta tercatat dalam register dan sistem Garansi Bank pada Kantor Cabang kami.
Apabila pada saat pengajuan klaim dan pencairan Garansi Bank, asli warkat Garansi Bank yang diunjukan berdasarkan verifikasi Bank tidak sesuai atau palsu, maka Bank akan menolak pencairan Garansi Bank dimaksud.
Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
Kantor Cabang Renon

Kadek Yulie Mahendri
Pemimpin Bidang Pembinaan Pelayanan

PT. Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.
Kantor Cabang Renon
Jln. Raya Puputan No. 27, Renon
Denpasar - Bali
www.bni.co.id